



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

10 ноября 2021 г.

№ 50833

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 05 апреля 2013 г. № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации - городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 25 февраля 2014 г. № 77-ПП «О порядке взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение строительства объектов капитального строительства в рамках реализации адресной инвестиционной программы города Москвы», от 15 января 2020 г. № 21-ПП «Об утверждении проекта планировки территории микрорайонов 10, 13 Бабушкинского района города Москвы», от 20 июля 2020 г. № 1028-ПП «Об утверждении проекта планировки территории микрорайона 18 района Котловка города Москвы», от 31 августа 2020 г. № 1403-ПП «Об утверждении проекта планировки территории микрорайона 79 района Хорошево-Мневники города Москвы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы

от 12 октября 2021 г. № 1591-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2021-2024 годы», в связи с обращением Департамента строительства города Москвы от 19 октября 2021 г. № ДС-11-38823/21:

1. Изъять для государственных нужд у правообладателей объекты недвижимого имущества (приложение) для целей, указанных в Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2021-2024 годы: «Подготовка территории (снос зданий, строений и сооружений) в целях строительства объектов транспортной инфраструктуры для Программы реновации».

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества.

3. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав:

- в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве;

- в установленный срок обеспечить постановку на государственный кадастровый учет изымаемого земельного участка (приложение).

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



Н.В. Прусакова

Приложение

к распоряжению Департамента городского
имущества города Москвы
от 10 ноября 2021 г. № 50833

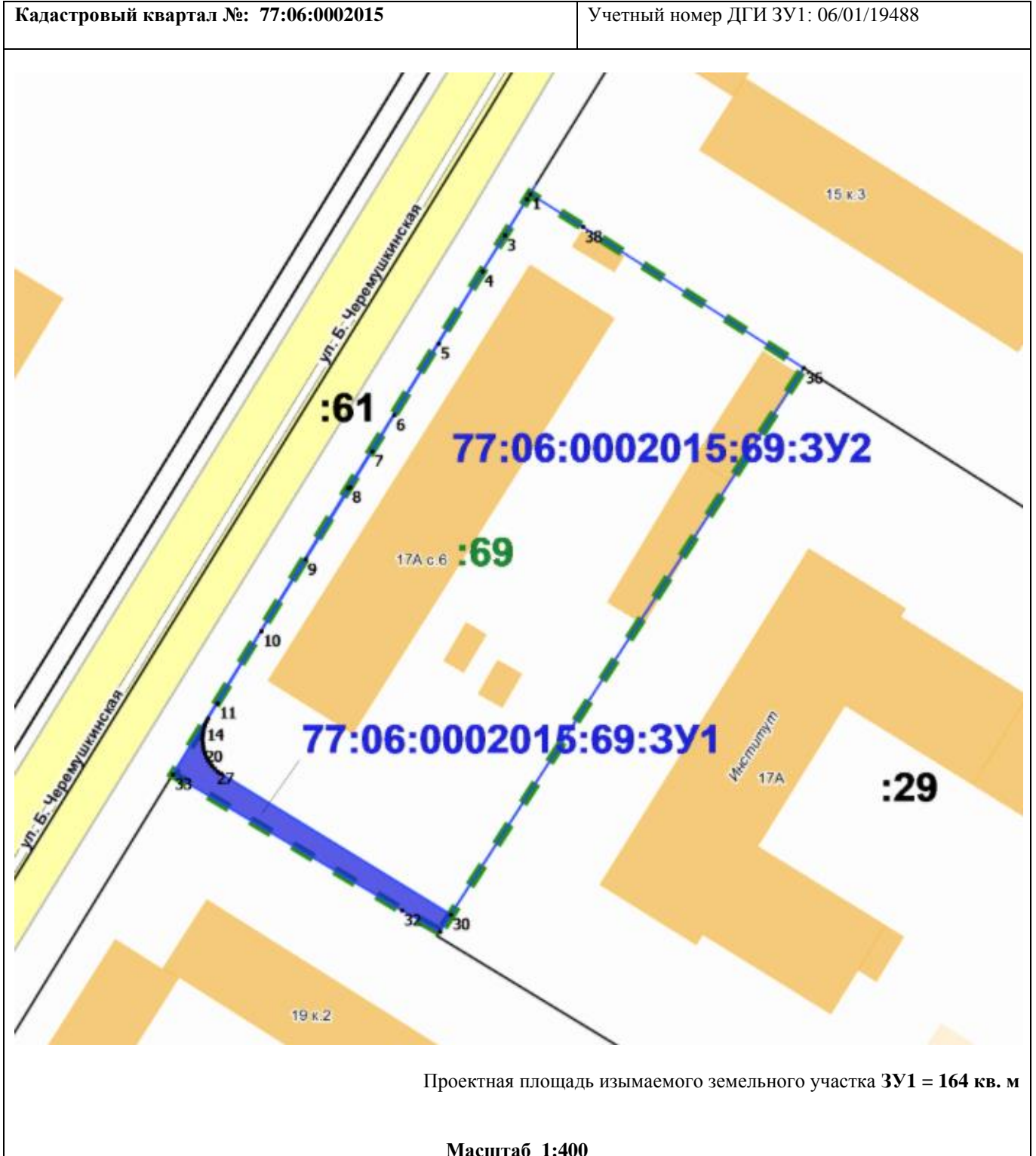
ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

| № | Адрес объекта недвижимого имущества | Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию | Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости |
|----|--|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | г. Москва, ул. Большая Черемушкинская, вл. 17А, стр. 6 | Земельный участок, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 77:06:0002015:69 (приложение № 1 к настоящему Перечню) | Собственность, запись о регистрации от 12 марта 2012 г. № 77-77-14/005/2012-043 |
| 2. | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Демьяна Бедного, вл. 24 | Земельные участки, подлежащие образованию из земельного участка с кадастровым номером 77:08:0010004:64 (приложение № 2 к настоящему Перечню) | Аренда, договор от 11 февраля 2002 г. № М-08-018242 сроком до 11 февраля 2051 г., запись о регистрации от 22 марта 2002 г. № 77-01/05-02/2002-1983 |
| 3. | г. Москва, Хорошево-Мневники, ул. Демьяна Бедного, д. 24, стр. 16 | Нежилое здание с кадастровым номером 77:08:0010004:1132 | Собственность, запись о регистрации от 22 августа 2001 г. № 77-01/08-008/2001-2553 |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|----|---|--|--|
| 4. | г. Москва, Хорошево-Мневники, ул. Демьяна Бедного, д. 24 | Нежилое здание с кадастровым номером 77:08:0010004:1133 | Собственность, запись о регистрации от 28 ноября 2001 г. № 77-01/08-227/2001-3933 |
| 5. | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, пр-кт Маршала Жукова, вл. 6 | Земельный участок с кадастровым номером 77:08:0010004:20 | Собственность, запись о регистрации от 18 ноября 2014 г. № 77-77-08/028/2014-954 |
| 6. | г. Москва, Хорошево-Мневники, пр-кт Маршала Жукова, д. 6, стр. 6 | Нежилое здание с кадастровым номером 77:08:0010004:1099 | Собственность, запись о регистрации от 18 ноября 2014 г. № 77-77-08/065/2014-226 |
| 7. | г. Москва, Хорошево-Мневники, пр-кт Маршала Жукова, д. 6, стр. 5 | Нежилое здание с кадастровым номером 77:08:0010004:1098 | Собственность, запись о регистрации от 18 ноября 2014 г. № 77-77-08/065/2014-225 |
| 8. | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Новохорошевский, вл. 24, корпус 2 | Земельный участок, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 77:08:0010004:18 (приложение № 3 к настоящему Перечню) | Аренда, договор от 01 октября 2019 г. № М-08-054603 сроком до 29 августа 2068 г., запись о регистрации от 30 декабря 2019 г. № 77:08:0010004:18-77/007/2019-2 |
| 9. | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Староватутинский, вл. 12 | Земельный участок, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 77:02:0011003:24 (приложение № 4 к настоящему Перечню) | Аренда, договор от 29 ноября 2002 г. № М-02-019196 сроком до 29 ноября 2051 г., запись о регистрации от 31 января 2003 г. № 77-01/05-649/2002-1307 |

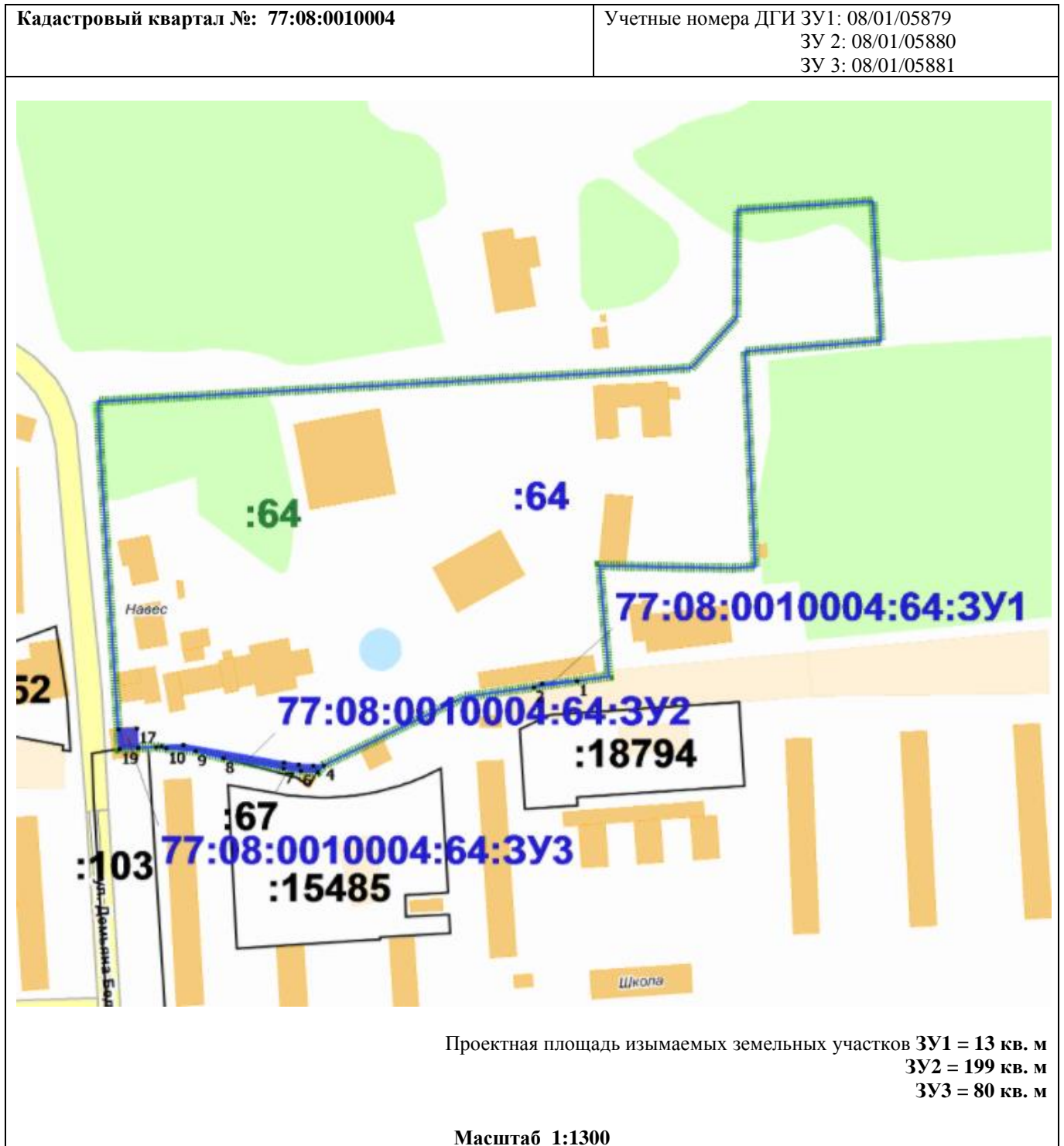
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|-----|---|---|---|
| 10. | г. Москва, проезд Староватутинский, д. 12, стр. 6 | Нежилое здание с кадастровым номером 77:02:0011003:5206 | Собственность, запись о регистрации от 27 декабря 2000 г. № 77-01/00-160/2000-106679 |
| 11. | г. Москва, ул. Енисейская, вл. 36 | Земельные участки, подлежащие образованию из земельного участка с кадастровым номером 77:02:0011003:5664 (приложение № 5 к настоящему Перечню) | Аренда, договор от 25 марта 2021 г. № М-02-056406 сроком до 06 октября 2069 г., запись о регистрации от 07 мая 2021 г. № 77:02:0011003:5664-77/051/2021-1 |
| 12. | г. Москва, Бабушкинский, ул. Енисейская, вл. 36, стр. 14 | Нежилое здание с кадастровым номером 77:02:0011003:1026 | Собственность, запись о регистрации от 02 августа 2016 г. № 77-77/015-77/015/001/2016-1069/2 |
| 13. | г. Москва, Бабушкинский, проезд Староватутинский, д. 10, стр. 2 | Нежилое здание с кадастровым номером 77:02:0011003:1069 | Собственность, запись о регистрации от 19 октября 2007 г. № 77-77-12/020/2007-602 |

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории:
г. Москва, ул. Большая Черемушkinsкая, вл. 17А, стр. 6



к Перечню объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

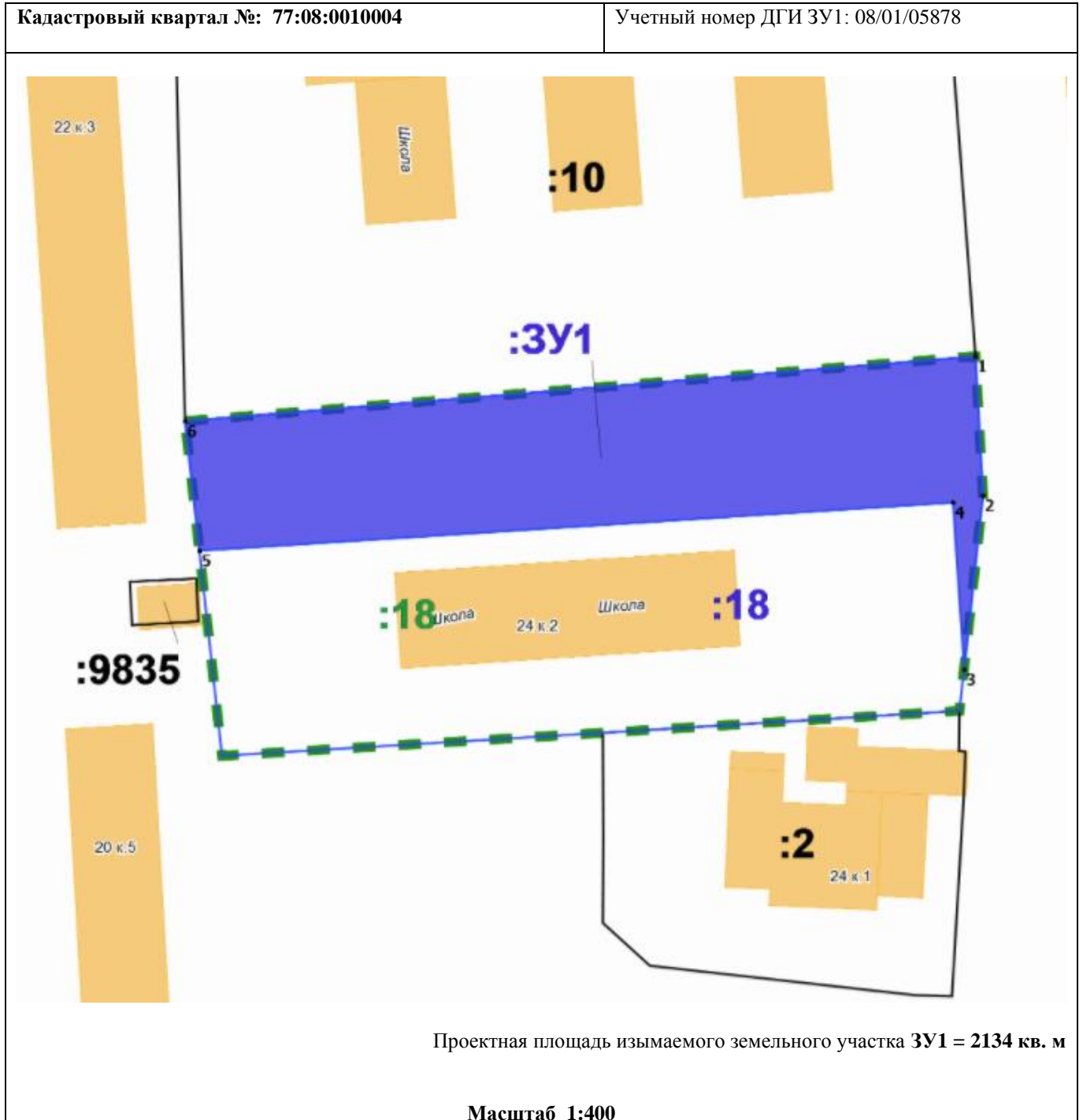
Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории:
местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.
Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Демьяна Бедного, вл. 24



Приложение № 3

к Перечню объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории:
местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.
Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Новохорошевский, вл. 24, корпус 2



Приложение № 4

к Перечню объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории:
местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.
Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Староватутинский, вл. 12

