

ЗАКАЛУЖСКОЙ СТАВОЙ

Газета
Юго-Западного
административного
округа Москвы

12+ № 49 (427) 20 – 26 декабря 2021

vk gazetauzao

f gazetauzao

gazetauzao

izaomedia



ФОТО АГН МОСКВА



Сергей Собянин:

«Наш город завоевал две награды World Travel Awards – 2021!
Это самая престижная премия в мире туризма»



12

«Беляево – это мой дом»

► Телеведущая Екатерина Пясецкая – о семье, а также родных и любимых местах в округе.

- Где в Котловке установили новые детские площадки?
- Какие необычные экспонаты появились в Музее ВМФ в Ясеневе?
- Когда отремонтируют асфальт во дворе на Голубинской улице?
- Что за метод лечения детей, больных нейробластомой, предложила врач из Обручевского?



В гостях у сказки

Каждая из четырёх площадок в округе оформлена в своём стиле

Ольга Пучкова вместе с детьми Катериной (4 года) и Даниилом (6 лет) приехали из Зеленограда на ярмарочную площадку фестиваля «Путешествие в Рождество» в Тёплом Стане.

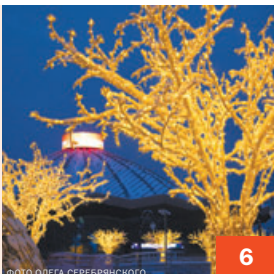
158

КАТКОВ
С ИСКУССТВЕННЫМ
И ЕСТЕСТВЕННЫМ
ЛЬДОМ ЗАЛЬЮТ В ЭТОМ
ЗИМНЕМ СЕЗОНЕ
В ОКРУГЕ

ФОТО ИГОРЯ ХАРИТОНОВА

Волшебные огни

- Самые красивые места для зимних фотосессий – где в округе посмотреть световые инсталляции и ёлки.



6

Возрождение храма

- История церкви святой Параскевы Пятницы, которую восстановили жители Северного Бутова.



10

Украшения из ваты

- Как сделать самому новогодние игрушки, рассказала жительница из района Тёплый Стан.



11

Лечение по новым стандартам



Сергей Собянин поздравил врачей с наступающим Новым годом и поблагодарил за усиленную работу в период пандемии.

► **Мэр Москвы Сергей Собянин открыл после комплексной реконструкции детскую и взрослую поликлиники. Они расположены в районе Коньково по адресу: ул. Профсоюзная, д. 111А. В одном здании размещаются филиал № 5 Диагностического клинического центра № 1 и филиал № 4 Детской городской поликлиники № 81. Наши корреспонденты побывали в медучреждениях и выяснили, что там изменилось после капитального ремонта.**

УДОБНОЕ ПРОСТРАНСТВО

Здание после реконструкции выглядит современно и буквально сияет свежими красками. Здесь всё сделано по новому московскому стандарту. Например, перед входом в детскую поликлинику оборудовали специальное место для колясок. В зимнее время года родители могут не опасаться того, что коляска замёрзнет, пока они находятся у врача, – специалисты предусмотрели инфракрасные лампы с подогревом. Испытывать неудобства, связанные с надеванием бахил, пациентам тоже не придётся. На первом этаже расположены аппараты, которые делают это автоматически.

При входе нас встретили администраторы, которые в случае необходимости объясняют посетителям, как пользоваться инфоматом, электронной очередью, и указывают, где находится нужный кабинет врача. Помимо привычного гардероба здесь есть небольшое кафе. Запах свежего кофе и выпечки поднимает настроение и помогает настроиться на позитивный лад. «До конца года будет реконструировано 35 поликлиник, в следующем году – ещё полсотни, – заявил мэр

Москвы Сергей Собянин на открытии этого медицинского учреждения. – Я думаю, что к 2024 году мы эту программу закончим, и всё амбулаторное звено города Москвы будет отвечать высшим мировым требованиям, а самое главное – москвичи получат качественную медицинскую помощь, потому что амбулаторная поликлиническая – самая востребованная в любом городе». Сейчас в обновлённой поликлинике появились зоны отдыха для пациентов и медицинских сотрудников, а в каждом коридоре установлено электронное табло, где показано движение очереди. «У нас была полностью модернизирована вентиляционная система, и в каждом кабинете появилась возможность регулировать температурный режим, – говорит заведующая филиала № 5 Диагностического клинического центра № 1 Татьяна Ермолаева. – Я очень благодарна нашим пациентам, которые проявили терпение и с пониманием отнеслись к реконструкции поликлиники».



Сейчас в обновлённой поликлинике появились зоны отдыха для пациентов и медицинских сотрудников, а в каждом коридоре установлено электронное табло, где показано движение очереди. «У нас была полностью модернизирована вентиляционная система, и в каждом кабинете появилась возможность регулировать температурный режим, – говорит заведующая филиала № 5 Диагностического клинического центра № 1 Татьяна Ермолаева. – Я очень благодарна нашим пациентам, которые проявили терпение и с пониманием отнеслись к реконструкции поликлиники».

СОВРЕМЕННОЕ ОСНАЩЕНИЕ

Разумеется, новый стандарт помимо комфортного общественного пространства предполагает оснащение медицинским современным оборудованием. В ходе реконструкции здания детской и взрослой поликлиник в Конькове всё

самой современной техникой для проведения рентгенологических, офтальмологических, ультразвуковых и других исследований, а также для маммографии. По словам Татьяны Ермолаевой, новый стандарт также

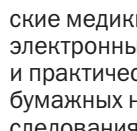


Вид снаружи на филиал № 4 Детской городской поликлиники № 81 после ремонта.

подразумевает, что в поликлиниках будут обязательно работать доктора восьми самых востребованных специальностей. Это терапевт, кардиолог, оториноларинголог, хирург, невролог, офтальмолог, уролог и эндокринолог. Сейчас в обновлённой поликлинике медицинскую помощь получают более 26 тыс. взрослых и около 2,7 тыс. детей. Медицинское учреждение могут посетить до 510 пациентов в день. Детский блок рассчитан на 130 посещений в смену, а взрослый – на 380.

ЭЛЕКТРОННЫЕ ДОКУМЕНТЫ

Главный врач Детской поликлиники № 81 Кирилл Мельников рассказал, что московские медики уже перешли на электронный документооборот и практически не используют бумажных носителей. «Все обследования и диагнозы отображаются в системе ЕМИАС и в



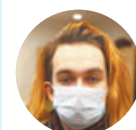
электронной медкарте пациента, – уточнил он. – Например, когда педиатр делает назначение, его в электронной системе сразу видит другой врач. Это значительно упрощает работу». Детская поликлиника занимает половину второго этажа в отремонтированном здании. Здесь в коридорах установлена детская мебель, а на столиках – брошюры с играми и раскрасками. «В помещениях стало намного просторнее, а пациентам и врачам гораздо комфортнее и удобнее, – говорит Мельников. – Кроме того, Департамент здравоохранения полностью обеспечил нас новой врачебной одеждой и обувью, выполненными в единой цветовой гамме. Для детских поликлиник это зелёный цвет, а для взрослых – голубой».

Мнения пациентов



Наталья Владимировна:

– Я живу неподалёку, поэтому очень рада, что поликлиника открылась. Раньше приходилось с внучкой Полиной ездить в другое здание, это было неудобно, а теперь не нужно тратить время на дорогу. Здесь очень хорошие специалисты, лечением мы довольны.



Владимир Лутовинов:

– Впечатления после посещения врача у меня позитивные. К этой поликлинике я приписан уже около четырёх лет. Конечно, сейчас стало намного лучше: сделали прекрасный ремонт, поставили новую мебель и оборудование. Всё это радует глаз и поднимает настроение.



Елена Брусницкая:

– Мне нравится обновлённое здание, всё сделано очень круто. Разница между сегодняшней поликлиникой и той, которая была, огромная. Здесь электронная очередь, много информации на табло. Посещение врача проходит удобно и быстро.

ФОТО ИГОРЯ ХАРИТОНОВА

Финансирование амбулаторного лечения увеличат

► По программе госгарантий на развитие амбулаторной помощи в 2022 году направят 60% всего финансирования по линии обязательного медицинского страхования.

«Это серьёзный сдвиг, который, по сути дела, гарантирует в дальнейшем постоянное внимание, качество и достойное финансирование амбулаторного звена», – сообщил мэр Москвы Сергей Собянин на заседании Совета по стратегическому развитию и национальным проектам с участием президента России.

По его словам, модернизация первичного звена медицинской помощи – одно из важнейших направлений для Москвы, ведь городские поликлиники в течение года посещают 100 млн пациентов. «Это колоссальная цифра. Это означает, что десятки, сотни тысяч людей каждый день приходят к врачам первичного звена для получения медицинской помощи. Любой сбой, любой недочёт порождают законное недовольство граждан и проблемы», – отметил глава города.

Даже в условиях пандемии столица не остановила развитие системы здравоохранения. Город строит поликлиники в новых районах и реконструирует старые здания в сложившейся застройке.

Чтобы обеспечить медицинские учреждения современным оборудованием, заключили сервисные контракты на длительные сроки. По новому стандарту в каждой поликлинике должны быть все востребованные специалисты.

Для создания в поликлиниках дружелюбной атмосферы начали внедрять «команду пациентов». Сотрудники центров госуслуг «Мои документы» станут администраторами городских взрослых поликлиник и центров амбулаторной онкологической помощи.

«Мы из центров госуслуг работников, которые прошли школу искреннего сервиса, которая там создана, десантируем в поликлиники, чтобы они администрировали потоки пациентов, оказывали немедицинскую помощь», – сказал мэр Москвы, отметив, что это позволит направить работу врачей на контроль пациентов с хроническими заболеваниями. Администраторы будут встречать пациентов на входе в медицинские учреждения, помогать им сориентироваться и записаться на приём.

АЛЕКСАНДР АНДРУЩЕНКО

«Моя работа – помощь детям»

Педиатр из Обручевского района предложила новые методы лечения новорождённых

► **Анастасия Саломатина – ординатор Национального медицинского исследовательского центра детской гематологии, онкологии и иммунологии им. Дмитрия Рогачёва. Совместно со своими научными руководителями она провела уникальное исследование по наблюдению и ведению пациентов с выявленной внутриутробно нейробластомой. Это один из самых распространённых видов злокачественной опухоли у новорождённых, которая возникает из незрелых нервных клеток, называемых нейробластами.**

Работа основана на ретроспективном анализе клинических случаев детей, проходивших лечение в Центре за 10 лет. Она стала победителем научно-практической конференции «Студеникинские чтения – 2021», а также заняла третье место на конференции по актуальным вопросам клиники детских болезней Международного

молодёжного форума «Неделя науки – 2021».

ЛЮБОВЬ К ХИМИИ

«В детстве я не планировала быть врачом. Хотела быть режиссёром, адвокатом. По окончании 9-го класса стал появляться интерес к биологии и химии. Логичность этих предметов интриговала меня, – признаётся Анастасия. – Потом я поняла, что могу связать свою жизнь с медициной, там как раз и пригодится моя любовь к химии. Даже поступая на педиатрический факультет РНИМУ им. Н. И. Пирогова, я не собиралась становиться именно детским онкологом, видела себя диетологом. Уже к 3-му курсу в процессе учёбы мои взгляды резко поменялись». После 6 лет обучения в университете она получила специальность «педиатр», но продолжает учиться в ординатуре по направлению «Детская онкология».

БЫТЬ ПОЛЕЗНОЙ МИРУ

«Самое важное для меня в профессии то, что я имею возмож-

ность быть полезной миру, помогать детям с тяжёлым диагнозом. Онкология – это не приговор. Из любой ситуации можно найти выход, это лишь временный период в жизни. Каждый ребёнок нуждается в помощи, я хочу всем помочь», – объясняет Саломатина. Вместе с заведующей отделением исследования эмбриональных опухолей центра Татьяной Шаманской и заведующим отделением клинической онкологии центра Денисом Качановым она анализировала своих пациентов, у которых нейробластома была установлена внутриутробно. Исследования показали, что такие пациенты имеют благоприятный прогноз, чаще всего они не нуждаются в агрессивной химиотерапии. Детям сразу после рождения проводят хирургическое лече-

Сейчас Анастасия Саломатина разрабатывает алгоритм лечения маленьких пациентов с нейробластомой для врачей первичного звена.

ние, после чего они уезжают домой. Достаточно тщательно наблюдать за маленьким пациентом и проводить плановые контрольные обследования, чтобы не пропустить развитие жизнеугрожающих симптомов. Сейчас Анастасия вместе со старшими коллегами разрабатывает алгоритм по ведению таких пациентов для врачей широких специальностей.

ЮЛИЯ ВАКУЛЕНКО

Чат-бот упростит общение с врачами

► **Цифровой помощник на основе искусственного интеллекта теперь доступен взрослым жителям Москвы при записи к оториноларингологу. Чат-бот заработал и в детских поликлиниках: он поможет юным пациентам и их родителям передать жалобы на самочувствие перед приёмом к педиатру.**



«В феврале этого года мы запустили цифрового помощника, который опрашивал мос-

квичей об их жалобах на самочувствие перед приёмом терапевта, а затем и перед приёмом гинеколога в женских консультациях. За всё время работы чат-ботом воспользовались уже почти 600 тыс. москвичей. Мы продолжаем развивать возможности этого удобного сервиса, – приводят на сайте мэра Москвы слова его заместителя по вопросам социального развития Анастасии Раковой. – Благодаря чат-боту врачи ещё двух специальностей смогут заранее ознакомиться с жалобами на самочувствие пациентов, тем самым сэкономив время на их сбор непосредственно на приёме, и уделить больше внимания осмотру, назначению и лечению».

При записи к педиатру на вопросы, адресованные пациентам до 15 лет, будут отвечать их родители или законные представители, а дети в возрасте 15 лет и старше смогут пройти опрос чат-бота самостоятельно. С момента запуска нового функционала более 115 тыс. москвичей внесли свои данные в электронную медкарту с помощью чат-бота. Чтобы им воспользоваться, не нужно ничего скачивать. Необходимо перейти по ссылке из СМС или пуш-уведомления, которое придёт пациенту или его родителю после записи к врачу. Затем следует в форме опроса указать жалобы и ответить на вопросы, чтобы конкретизировать симптоматику и информацию по своему состоянию. Для удобства пациентов на экран добавлены кнопки с формулировками часто встречающихся жалоб. Достаточно нажать кнопку с нужным текстом, и он появится в поле для ввода. Полученная информация передаётся в Единую медицинскую информационно-аналитическую систему, фиксируется в протоколе осмотра предстоящего приёма и может редактироваться врачом.

QR-коды продлили до года

► **Срок действия QR-кодов для переболевших коронавирусом автоматически увеличится до 12 месяцев. Такое решение принято на федеральном уровне, написал в своём блоге мэр Москвы Сергей Собянин.**



«Ситуация с распространением коронавирусной инфекции в Москве продолжает оставаться стабильной. За последнюю неделю количество выявленных случаев заражения снизилось на 7%, число госпитализаций – на 6%», – сообщил глава города. С 20 декабря срок действия QR-кодов для переболевших жителей продлевается с 6 до 12 месяцев. Документы станут оформляться сразу на год. Москвичам не придётся тратить время: вся информация обновится автоматически. В последний день срока действия 6-месячных QR-кодов гражданам оформят QR-коды на следующие 6 месяцев. Если срок QR-кода истёк, но с момента болезни прошло менее 12 месяцев, у людей сгенерируется

новый сертификат на 12 месяцев с даты выздоровления. Одновременно с 3 до 2 календарных дней сокращается срок действия QR-кодов, оформленных на основании отрицательных ПЦР-тестов.

Оформить QR-код можно:

- с помощью электронной медкарты на сайте **mos.ru**;
- на портале госуслуг **gosuslugi.ru** или с помощью специализированного приложения «Госуслуги **СТОП Коронавирус**»;
- в мобильном приложении **ЕМИАС.ИНФО**;
- через **регистратуру медицинской организации** системы здравоохранения Москвы;
- на сайте **mos.ru** в разделе «Каталог услуг» при наличии стандартной или полной учётной записи;
- во всех центрах госуслуг «**Мои документы**» можно получить бумажный сертификат, в котором содержится информация о перенесённой болезни и пройденной вакцинации.



QR-код понадобится для посещения любого мероприятия, где соберутся более 500 человек.

«Причина – ожидаемое распространение более заразного омикрон-штамма», – написал Собянин. Он добавил, что QR-коды, которые выдают после вакцинации, продолжают действовать в течение года. Жителям столицы мэр Москвы посоветовал соблюдать меры предосторожности, вакцинироваться и проходить ревакцинацию. По его словам, более 5,8 млн москвичей уже получили первый компонент вакцины.

QR-код необходим, чтобы попасть в театр или музей, на концерт или на любое мероприятие, где соберутся более 500 человек. Организации мо-

гут сами принять решение о доступе посетителей на площадку только при наличии QR-кода. Также он понадобится и москвичам старше 60 лет, и гражданам с хроническими заболеваниями для проезда в общественном транспорте по социальной карте.

Получить цифровой сертификат сроком на 365 дней могут переболевшие COVID-19 или вакцинированные. Бесплатно сделать прививку в столице можно в одном из центров вакцинации на базе поликлиник (по предварительной записи), а также в общественных местах в точках работы выездных бригад. Кроме того, QR-код со сроком действия 48 часов выдаётся тем, кто получил отрицательный результат ПЦР-теста.

Случаев заражения – 1 997 784
Выздоровели – 1 828 635
Погибли – 35 726
По данным на 17 декабря.

В Ясенево протестируют беспилотные такси

► Наш район Ясенево вошёл в число территорий, где компания «Яндекс» будет тестировать беспилотные такси. Как будет апробироваться технология, может ли простой пассажир принять участие в тестах и почему так важно развитие беспилотного транспорта, отвечает депутат Московской городской думы Александр Семенников:

– В ноябре Московская городская дума приняла решение о распространении специального правового режима для тестирования беспилотного транспорта в столице. В зону эксперимента вошли 19 улиц, где беспилотники будут ездить с пассажирами и грузами, в том числе и улицы нашего района Ясенево. Жители уже привыкли к виду беспилотных автомобилей на улицах города, а теперь у них будет возможность при желании и попробовать этот сервис, также помогая тестированию этой технологии.

– То есть теперь, вызывая такси, можно ожидать, что приедет беспилотник?

– Да, но с некоторыми ограничениями. На начальных этапах воспользоваться услугой беспилотного такси могут только те, кто заранее изъявил желание протестировать технологию, – набор ведётся на сайте компании.

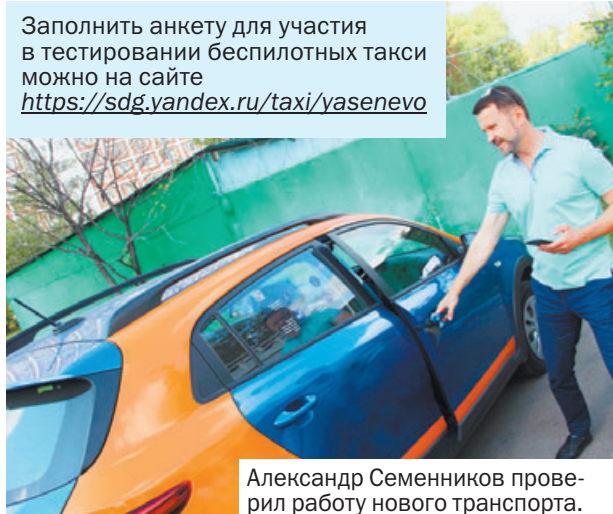
– Попасть в число «тестировщиков» сложно?

– Нет, для этого нужно быть старше 18 лет и пройти небольшое анкетирование: ответить на вопросы про свои транспортные привычки, как часто вы бываете в районе, по каким маршрутам двигаетесь. После регистрации компания даёт вашему аккаунту доступ к тестовому режиму, и, возможно, уже в следующую поездку к вам приедет беспилотник.

– А вы уже зарегистрировались?

– Да, прошёл анкетирование на общих основаниях, это совсем несложно, и теперь так же, как и все, жду, когда получится поехать на беспилотном такси. Для меня очень важно убедиться, что технология действительно работает, и работает хорошо. Я очень горжусь успехами наших российских разработчиков и хочу одним из первых быть в числе тех, кто сможет воспользоваться этими достижениями.

Заполнить анкету для участия в тестировании беспилотных такси можно на сайте <https://sdg.yandex.ru/taxi/yasenevo>



Александр Семенников проверил работу нового транспорта.

– Вы уверены в том, что это безопасно для широкого круга пользователей?

– Сейчас для обеспечения безопасности в салоне автомобиля с пассажиром в любом случае находится специалист компании – страхующий инженер. И так будет продолжаться до тех пор, пока технология не будет полностью протестирована – на 100%, не оставив ни малейшего сомнения в безопасности технологии.

– Почему так важно развивать беспилотные технологии? Ведь получается, что на начальных этапах всё равно требуется участие человека?

– Развитие беспилотных технологий – это логичный следующий шаг в транспортной отрасли. Автоматизация труда, облегчение нагрузки на человека – это необходимость. Сегодня мы видим множество примеров того, как человеческий фактор влияет на аварийность, на нервную и агрессивную обстановку на дорогах.

Если на дорогах будут беспилотные автомобили, где нет уставшего, перегруженного, невнимательного водителя, где никто не будет лихачить или нарушать правила, то это, безусловно, положительно скажется на дорожной ситуации, на уровне безопасности дорожного движения в целом.

Учёные из Академического раскрыли тайны истории

► Об итогах археологического сезона 2021 года на пресс-конференции в Информационном центре правительства Москвы рассказал руководитель Мосгорнаследия Алексей Емельянов.

«Сезон стал рекордным по количеству находок. Обнаружено 275 тыс. предметов, из которых более 15 тыс. – это индивидуальные находки. В этом году раскопки велись на нескольких значимых площадках – улицах Ильинке, Сретенке, Гончарной, а также в Замоскворечье и Китай-городе. Это территории с крайне интересными, богатыми культурными слоями. 650 предметов уже удалось отреставрировать. 8,2 тыс. находок передано в государственную часть музейного фонда», – сообщил глава ведомства.

Он добавил, что специалисты расположенного в Академическом районе Института археологии РАН провели раскопки на территории древней Гончарной слободы (исторические названия: Швивая горка или Таганский холм). Археологические работы там не велись с начала 2000-х. «Сотрудничать с высочайшими профессионалами из академического института, имеющими громадный опыт работы, очень интересно. Я очень рад, что они работают на таких серьёзных объектах, как Воспитательный дом, Зарядье и Гончарная ул.», – отметил Емельянов.

Некоторые из найденных на Гончарной ул. и отреставрированных артефактов продемонстрировали на пресс-конференции. Среди них – чернолощёная фляга XVII ве-



Изразец конца XVI – начала XVII века нашли в ходе раскопок на ул. Ильинке.

ка, белоглиняная сковорода и стеклянный коронационный стакан XVIII века.

Настоящим подарком для историков оказалась найденная на Гончарной ул. подборка одежды из льна и шёлка, сложенная в сундучок и чудом сохранившаяся с допетровского времени. Находки можно будет со временем увидеть в Музее Москвы.

ГЕННАДИЙ МИХЕЕВ

Жителей ждут новые рабочие места

► К 2035 году в ТиНАО создадут 1 млн рабочих мест. Об этом на пресс-конференции в Информационном центре правительства Москвы сообщил руководитель Департамента развития новых территорий столицы Владимир Жидкин.



Впечатляют и нынешние темпы. С начала этого года на новых территориях создали 12,5 тыс. вакансий. С точки зрения мест приложения труда достигнут профицит, то есть предприятия ТиНАО нуждаются в специалистах. «В модели интеграции Новой Москвы со Старой мы предполагали, что жители Южного Бутова и Тёплого Стана

смогут себе найти рабочие места в ТиНАО. Именно поэтому в генеральном плане предусмотрено до 1 млн рабочих мест, что намного выше, чем количество трудоспособного населения на новых территориях», – отметил Жидкин. В частности, в I квартале 2022 года планируется к открытию многофункциональный офисно-складской комплекс в городском округе Щербинка. Это очень актуально для жителей восточной части района Южное Бутово: они смогут найти работу в 5–10 минутах ходьбы от своего дома. В производственном кластере в Щербинке уже имеется 8 тыс. рабочих мест, и благодаря реализации проектов городом совместно с инвесторами в скором вре-

мени работу там смогут найти до 30 тыс. человек. «Город берёт на себя функции по развитию инфраструктуры, а инвесторы расширяют свои производства. Мы построили дорогу, связывающую Троицк с Варшавским шоссе, проектируем в этом кластере ещё одну дорогу, проведём мероприятия по инженерным сетям. Рассчитываем, что территория станет гораздо качественнее, что и приведёт к увеличению мест приложения труда», – уточнил Жидкин. Динамика прироста инвестиций в новые территории тоже показательна. Если в 2013 году их размер составил 0,13 трлн руб., к 2015 году цифра увеличилась до 0,43 трлн, то сейчас – 2,5 трлн руб.

ГЕННАДИЙ МИХЕЕВ

ФОТОФАКТ



На праздниках в метро выйдут 30 новогодних составов «Ока» и «Русич». Они будут ходить на Сокольнической, Серпуховско-Тимирязевской и Калужско-Рижской линии подземки. Узнать их можно будет по надписи «2022» в передней части поезда.

С видом на новостройки

На вопросы жителей Южного Бутова ответили в мобильном информационном центре реновации

► Все жители пятиэтажек, вошедших в программу реновации, хотят получить максимум информации о грядущем новоселье. А уж когда новостройки возводятся на их глазах, вопросы буквально роятся: что, где, когда, на каких условиях? Именно для того, чтобы восполнить дефицит сведений, в городе и придуман формат мобильного информационного центра.

НОВОСЕЛЬЕ В 2022 ГОДУ

Такой мобильный инфоцентр развернулся 16 декабря на спортплощадке во дворе д. 61, корп. 1, на ул. Изюмской. Точка удачная: отсюда видны обе новостройки на Краснолиманской ул., вл. 21 и 29. Работа там кипит. «Степень готовности объектов высокая. Сейчас идёт отделка не только снаружи, но и внутри. Оба дома уже



подключены к инженерным коммуникациям, там работает отопление. Сдача планируется во II квартале 2022 года. Переселение начнётся в IV квартале следующего года», — поясняет представитель столичного Фонда реновации Роман Зелиб.

Именно Фонд реновации совместно с Департаментом строительства, префектурой ЮЗАО и управой района Южное Бутово стали организаторами выездного мероприятия. Но главные на этой встрече,



Мобильный центр работал до последнего посетителя.

конечно, сами будущие переселенцы. В инфоцентр пришли жители пятиэтажек, которые будут расселяться на первом этапе реализации программы реновации: это д. 27 на ул. Краснолиманской и д. 1, 2 и 3 на ул. Ливенской.

«Хотя программа реновации реализуется четыре года, вопросы у жителей остаются, им хочется получить ответы от специалистов. Выездные консультации помогают подготовиться, и, когда переселение начнётся, люди уже будут знать, куда идти и что делать. Переселение тогда пойдёт быстрее, это удобно и жителям, и застройщикам», — делится Роман Зелиб.

КТО ПОМОЖЕТ ПЕРЕЕХАТЬ

Для удобства пришедших на встречу прямо на улице стояли четыре столика — за ними вели приём сотрудники

Фонда реновации, представители общественного штаба по контролю за реализацией программы, юристы.



«Люди задавали много практических вопросов. В частности, будет ли помощь при переезде. Напомню: когда начнётся переселение, горожанам бесплатно предоставят и автомобиль, и грузчиков. Эти услуги можно заказать онлайн — достаточно подать заявку через портал mos.ru», — пояснил советник управления по реализации программы реновации префектуры ЮЗАО Тимур Гусейнов. Бутовчане смогли получить ответы на все вопросы — и по строительству, и по переселению, и по благоустройству территории.

ГЕННАДИЙ МИХЕЕВ



Анастасия Векшина:

— Меня особенно интересовал вопрос докупки одной комнаты, и мне всё досконально объяснили. Понравилось, что это можно сделать с 10%-ной скидкой.



Василий Фролов:

— У нас молодая семья, и был вопрос использования материнского капитала при доплате. Оказывается, это возможно, что радует. О мероприятии заранее предупредили. Мне нравится такой формат встреч.



Людмила Ямбаева:

— Поскольку я профессиональный строитель, мне важно было узнать, какая в доме шумоизоляция, насколько он утеплён. Мне всё обстоятельно рассказали. Квартиру переселенцы будут принимать непосредственно от генподрядчика и имеют право требовать устранения всех недочётов.



Нина Кравченко:

— Я спрашивала, какая будет отделка квартир, площадь кухни и прихожей. Информация обнадеживает — новые квартиры достойные по всем параметрам. Теперь начну думать, как обставить будущее жильё.

ФАКТЫ

► Первый компонент вакцины получили более 5,8 млн москвичей. Полностью выполнено постановление главного санитарного врача об обязательной вакцинации не менее 80% работников здравоохранения, образования, социальной сферы, торговли и общественного питания.

► Москва возглавила Национальный рейтинг прозрачности закупок. Она заняла 1-е место уже 16-й год подряд благодаря использованию современных инструментов при закупочных процессах и способах поддержки среднего и малого бизнеса.

► С 16 декабря в Москве заработала виртуальная карта «Тройка». Пассажиры столичного транспорта могут воспользоваться электронным проездным в смартфонах на платформе Android и оплачивать проезд в одно касание.

ЦИФРА

Почти 260

тыс. кв. м бесхозной недвижимости выявили за январь — ноябрь в Москве. За 11 месяцев 2021 года в собственность города оформили 1188 таких объектов площадью почти 260 тыс. кв. м. За аналогичный период прошлого года таких объектов было только 700.

Стартовые площадки и строящиеся по программе реновации дома в округе:

Зюзино:

- Болотниковская ул., вл. 43
- Керченская ул., вл. 2
- Севастопольский просп., вл. 71, корп. 1
- Одесская ул., вл. 10
- Керченская ул., вл. 20, корп. 1
- Черноморский бул., вл. 22, корп. 2
- Одесская ул., вл. 4, стр. 1–7
- Большая Юшуньская ул., вл. 7А

Коньково:

- Введенского ул., вл. 5
- Введенского ул., вл. 13В
- Введенского ул., вл. 9

Ломоносовский район:

- Архитектора Власова ул., вл. 2
- Вавилова ул., вл. 76

идёт строительство
стартовая площадка

Черёмушки:

- Новочерёмушкинская ул., 56/3
- Севастопольский просп., вл. 28, корп. 9
- Севастопольский просп., вблизи д. 46, корп. 7

Котловка:

- Дмитрия Ульянова ул., вл. 47
- Нагорная ул., вл. 5А
- Ремизова ул., з/у 11/2
- Большая Черёмушкинская ул., вл. 25Б
- Кржижановского ул., вл. 31

Академический район:

- Кедрова ул., вл. 16
- Новочерёмушкинская ул., вл. 27
- Новочерёмушкинская ул., вл. 35

Северное Бутово:

- Феодосийская ул., вл. 7

Южное Бутово:

- Краснолиманская ул., вл. 29
- Краснолиманская ул., вл. 21
- Ливенская ул., вл. 1
- Чечерский пр-д, вл. 28

ИНФОГРАФИКА АНАСТАСИИ КОНДРАТЬЕВОЙ

Новогоднее настроение

В преддверии праздников столицу украсили 4 тыс. световых конструкций

► К Новому году и Рождеству Москва традиционно становится сказочным городом со светящимися инсталляциями и ёлками. Жителей уже радуют праздничные уличные декорации в нашем округе. Многие из них не только создают прекрасное настроение, но и являются отличным местом для зимних фотосессий.

в обычных жилых районах. В самое тёмное время года они будут дарить нам тепло и праздничное настроение», — написал он в своём блоге. Наш округ, как и весь город, засверкает огнями. Фантастически красиво украсили территорию перед Большим Московским цирком на просп. Вернадского. Рядом с аллеей из светящихся деревьев уста-



ФОТО ОЛЕГА СЕРЕБРЯНСКОГО

Светящиеся шары и арки, сказочные герои и световые фонтаны — лишь часть новогодних атрибутов, которые создают атмосферу настоящего зимнего торжества.



По словам мэра Москвы Сергея Собянина, в городе включили декоративное освещение. «Более 4 тыс. оригинальных световых конструкций украсили улицы, площади и парки Москвы в центре и

новили огромный шар, внутри которого можно войти, чтобы сделать необычные фотографии. Главным праздничным элементом для жителей стали арки в виде жар-птиц. Ещё один большой шар можно увидеть в ландшафтном парке «Южное Бутово». Внутри инсталляции установили белую ель, рядом с ней жители делают фото на память об уходящем 2021 году. Чтобы никто не поскользнулся, на пол конструкции уложили специальное

2

1. Красивые инсталляции погрузят жителей в атмосферу детства и сказки.
2. Четвёрка коней, запряжённая в карету, украшает Воронцовский парк.
3. Огромный шар появился возле Большого Московского цирка.
4. Мишка находится недалеко от станции метро «Бульвар Дмитрия Донского».

4



ФОТО КСЕНИИ СОБОЛЕВСКОЙ / VK.COM / NASHBUTOVO

покрытие. Недалеко от станции метро «Бульвар Дмитрия Донского» москвичей радуют светящийся фонтан и плюшевый мишка.



ФОТО ОЛЕГА СЕРЕБРЯНСКОГО

В Воронцовском парке поставили две новогодние ели с гирляндами и сияющую арку. Популярностью пользуется карета, запряжённая четвёркой лошадей. Пусть прокатиться на ней, как в фильме «Чародеи», не удастся, зато хорошее настроение будет обеспечено. Роскошные новогодние ели можно встретить в сквере на ул. Айвазовского, на Севастопольском просп. рядом со зданием префектуры, на площади Гагарина, Нахимовском просп., в парке «Сосенки» или на пересечении улиц Поляны и Скобелевской.

АЛЕКСАНДР АНДРУЩЕНКО

ФАКТЫ

► Мэр Москвы Сергей Собянин подписал постановление о комплексном развитии бывшей промзоны «Тёплый Стан». Территория площадью 16,78 га расположена в Ясенево вблизи пересечения МКАД и ул. Профсоюзной. Сейчас её занимают склады, автосервисы и гаражи. В ходе реорганизации здесь построят промышленные и социальные объекты. Будет создано порядка 3,9 тыс. рабочих мест.

► В Черёмушках возвели деловой комплекс. Здание на Нахимовском просп., д. 51, площадью 15,8 тыс. кв. м вошло в состав транспортно-пересадочного узла «Профсоюзная». В 9-этажном здании разместятся офисные помещения, магазины и ресторан. На прилегающей территории устроены проезды, пешеходные дорожки, высажены деревья и кустарники.

► В Обручевском для студентов Российского университета дружбы народов построят два корпуса нового общежития. На ул. Миклухо-Маклая, вл. 3–21, появятся два 18-этажных здания с подвалами, служебными и вспомогательными помещениями, кафе, комнатами для студентов с инвалидностью, жилыми ячейками. На каждом этаже предусмотрят три кухни, бытовую комнату и подсобные помещения.

► В Конькове, на ул. Миклухо-Маклая, вл. 18, ликвидировали нелегальную платную парковку. На её месте обустроили бесплатную автостоянку на 25 машино-мест. Сотрудники Госинспекции по недвижимости пресекли самозахват земельного участка площадью 578 кв. м. Все незаконные строения демонтированы, теперь здесь могут парковать свои авто местные жители и гости района.

ФОТОФАКТ



ФОТО ОЛЕГА СЕРЕБРЯНСКОГО

В Ломоносовском районе, в сквере на улице Марии Ульяновой, напротив д. 11, прямо в снегу распустился светящийся цветок. Местные жители уже оценили необычный арт-объект, устраивают с ним фотосессии и выкладывают снимки в социальных сетях.

Столица завоевала международные награды

► Москва стала лидером в двух номинациях международной премии World Travel Awards 2021. Наш город признан лучшим направлением для сити-брейка и для изучения исторического наследия — 2021. Об этом на своей странице в социальной сети ВКонтакте написал Сергей Собянин.

«Наш любимый город завоевал две награды World Travel Awards 2021! Это самая престижная премия в мире туризма, и мы уже несколько лет подряд побеждаем в топовых номинациях. В этом году

Москва стала лучшим направлением для изучения исторического наследия и лучшим для коротких поездок. Кроме того, мы с Санкт-Петербургом получили приз за продвижение внутреннего туризма с проектом «Два города — миллион впечатлений», — сообщил мэр столицы. — Город и наши сердца открыты всем, кто хочет узнать Москву ближе». Премия World Travel Awards вручается с 1993 года более чем в 80 номинациях. Москва уже дважды получала награды мирового этапа — в 2019 и 2020 годах.

НАТАЛИЯ ГЕРАСИМОВА

ЦИФРА

499

лифтов заменили в ЮЗАО по программе капремонта с начала года. Подъёмники меняются строго в год окончания 25-летнего срока службы. Новое оборудование производится в Москве и Подмосковье.

От Европы до Крыма

В нашем округе расположено четыре площадки фестиваля «Путешествие в Рождество»

► Провести время на свежем воздухе всей семьёй, зарядиться праздничным настроением и отведать вкуснейших блюд кухонь разных народов мира – всё это можно сделать на площадках фестиваля «Путешествие в Рождество». Мы узнали, в чём особенность каждой из них.

По стопам Щелкунчика

На площадке на ул. Профсоюзной гости погружаются в атмосферу сказки «Щелкунчик и Мышиный король». На пушистых лапах большой ёлки яркие фигурки главного героя – Щелкунчика. Для малышей работает бесплатная карусель с расписными лошадками и другими сказочными животными. Рядом расположен каток.



«Сегодня с детьми пришли на каток, здорово, что он бесплатный, – говорит жительница района Черёмушки **Марианна Жезмер**. – Всё очень удобно сделано. Сейчас пойдём за пряниками, а потом на карусель». Подкрепиться тут можно блюдами из Центральной Европы – бургером баварским, польским, с курицей а-ля рус и датским хот-догом. А согреться помогут чай и кофе.



Ольга Пучкова вместе с детьми Катериной (4 года) и Даниилом (6 лет) приехали из Зеленограда на площадку фестиваля. «Карусель – это детская любовь,

венным соусом и удмуртские перепечи с уткой и грибами. Из сладкого – рождественский штрудель с ванильным соусом, апельсиновые чипсы, новогоднее медовое печенье и имбирные пряники.



отдельное спасибо за неё, в нашем детстве такого не было, – говорит Ольга. – Создано отличное место для досуга с малышами. Плани-



На каруселях для соблюдения социальной дистанции часть мест занята куклами – плюшевыми медведями.

ФОТО ИГОРЯ ХАРИТОНОВА

согреться рождественским медовым напитком, норвежским чаем и кофе. А к ним – пончики с разнообразными топпингами: кленовым сиропом, сгущённым молоком, ванилью, карамелью, шоколадом.

На праздник – к морю

На ул. Адмирала Руднева развернулось настоящее Рождество на приморском курорте.

Соблюдаем безопасность

Санитарные антиковидные нормы строго соблюдаются на площадках. Все сотрудники вакцинированы, регулярно проходят тестирование на COVID-19 и работают в средствах индивидуальной защиты. Всех посетителей площадок просят соблюдать социальную дистанцию и носить маски в помещениях и местах скопления людей.

Крыши небольших домиков и замков, которые напоминают крымскую архитектуру, украсили лапником с золотыми и красными шарами. Здесь предлагают продукцию из лаванды – подарочные наборы, варенье, сиропы, букеты, цветы для кулинарии, арома-подушечки, масло, мёд и даже муку – всё прямо из Крыма. Подкрепиться можно конвертиками по-аргентински, по-аджарски, по-баварски. Рождественские десерты – американский донат, русский пряник, австрийский штрудель, французские профитролы. Есть блюда на галечном гриле – колбаски баварские, венские, мюнхенские. Для вас приготовят кофе на песке, имбирно-медовый чай, горячий шоколад с грецким орехом, какао с зефирками.

ЮЛИЯ ВАКУЛЕНКО



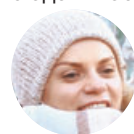
ФОТО ИГОРЯ ХАРИТОНОВА

Инна Харитонova пьёт горячий напиток на фестивале в Южном Бутове.

Купеческое Рождество

Ярмарочная площадка в Тёплом Стане с первых минут переносит в русскую народную сказку с девицами-красавицами и славными богатырями.

руем до Нового года посетить ещё несколько площадок». На ярмарке можно купить авторских кукол, игрушки, подвески на ёлки, новогодние венки и керамические колокольчики. Гостям предлагают отведать рождественского гуся под апельсиновым соусом, говядину по-рейнски с клюк-



«Мы уже успели поучаствовать в мастер-классе, дети сделали открытки и написали письма Деду Морозу, – рассказывает **Юлия Рыбанцева**. – Покатались на карусели и согрелись имбирным чаем. Очень здорово, придём ещё». На площадке предлагают

Советский Новый год

В Северном Бутове собрали все новогодние атрибуты СССР, главную ёлку украсили бумажными флажками и ярко-красной звездой. Семьи **Андреевых** и **Рыбанцевых** вместе с детьми пришли сюда вместе.

«Мы уже успели поучаствовать в мастер-классе, дети сделали открытки и написали

В праздники парковки сделают бесплатными

► В новогодние дни – с 31 декабря по 8 января – все уличные парковки в Москве будут бесплатными. Это относится и к городским парковкам в центре города с тарифом 380 руб. в час.



9 января припарковаться можно будет по правилам, действующим по воскресеньям: бесплатно везде, кроме улиц с повышенным тарифом – 380 руб. в час. «Просим водителей быть

внимательными за рулём и парковаться без нарушений, чтобы не провоцировать аварийно опасные ситуации и дать возможность проезда городскому транспорту и другим автомобилистам», – сообщил заместитель мэра Москвы по вопросам транспорта **Максим Ликсутов**. В пресс-службе Департамента транспорта уточнили, что плоскостные парковки со шлагбаумом будут работать по действующим тарифам.

НАТАЛИЯ ГЕРАСИМОВА

Лифт готов везти

? В подъезде № 3 д. 8 по ул. Генерала Антонова не работает лифт. Пенсионерам и мамам с колясками и маленькими детьми приходится спускаться по лестнице. Когда починят подъёмник?
Любовь Власова, район Коньково

► **Первый заместитель главы управы района Коньково по вопросам ЖКХ, благоустройства и строительства Алексей Трибунский:**

– Работы по монтажу лифтового оборудования и устранению выявленных после завершения работ замечаний, полученных от ООО «Первая лифтовая компания», проводило ООО «Специализированное предприятие «Практика» с 22 сентября по 18 ноября этого года. 9 декабря лифт в подъезде № 3 пущен в работу организацией ООО «ПЛК» и принят на техническое обслуживание. В настоящее время он находится в рабочем состоянии, технически исправен.



Подъёмник в подъезде № 3 снова исправно работает.

ФОТО ОЛЕГА СЕРЕБРЯНСКОГО

Дорогие читатели!

У вас есть вопросы, жалобы, предложения?

Звоните или присылайте их нам, и мы вместе будем добиваться изменений!

Тел.: +7 (495) 646-57-57

E-mail: uzao_readers@aif.ru

Двор благоустроят

? Перед подъездом № 6 д. 32/2 по ул. Голубинской неровная поверхность асфальта. Когда его заменят?
Нина Бульбина, район Ясенево



Территорию на ул. Голубинской приведут в порядок следующей весной.

ФОТО ОЛЕГА СЕРЕБРЯНСКОГО

► **Первый заместитель главы управы района Ясенево по вопросам ЖКХ, благоустройства и строительства Алексей Борзунов:**

– В рамках реализации госпрограммы «Развитие городской среды» в формате «От дома до дома» Департаментом капитального ремонта Москвы выполняется благоустройство Голубинской ул. и Новоясеневского просп. Строительно-монтажные работы на объекте осуществляются в соответствии с согласованной проектно-сметной документацией. На объекте предусмотрены ремонт асфальтобетонного покрытия проезжей части и тротуаров, дождевой канализации, установка бортового камня, оснащение остановочных пунктов павильонами нового типа, устройство наружного освещения, светофорных объектов, газонов. Работы на указанном участке Голубинской ул. начнутся в конце весны следующего года. Завершить их планируют к 1 сентября 2022 года.

Установят новую дверь

? Тамбурная дверь в подъезде № 4 моего дома находится в ужасном состоянии. Прошу заменить.
Елена Харченкова, район Коньково

► **Первый заместитель главы управы района Коньково по вопросам ЖКХ, благоустройства и строительства Алексей Трибунский:**

– В связи со срывом сроков поставки материалов работы по замене тамбурной двери в подъезде № 4 д. 8 по ул. Генерала Антонова будут выполнены специалистами управляющей организации ГБУ «Жилищник района Коньково» до конца декабря 2021 года.

ФОТО ОЛЕГА СЕРЕБРЯНСКОГО



До Нового года обновят тамбурную дверь.

Для поддержки и безопасности

? У подъезда № 1 по адресу: ул. Бартеневская, д. 57, нет поручня на лестнице. В гололёд невозможно спускаться и подниматься. Просьба установить перила.
Валия Халилуллина, район Южное Бутово

Поручень появился на ступеньках подъезда № 1 д. 57 по Бартеневской ул.



ФОТО ОЛЕГА СЕРЕБРЯНСКОГО

► **Первый заместитель главы управы района Южное Бутово по вопросам ЖКХ, благоустройства и строительства Владимир Сохацкий:**

– Специалисты управляющей компании ГБУ «Жилищник района Южное Бутово» выполнили работы по устройству поручня на входной группе подъезда № 1 д. 57 по ул. Бартеневской.

Парковка по правилам

ФОТО ОЛЕГА СЕРЕБРЯНСКОГО



Автомобили больше не смогут парковаться на тротуаре.

? На тротуаре перед д. 14, корп. 2, по Севастопольскому просп. ставят машины. Просьба установить защитные столбики, чтобы это прекратилось.

Галина Ерёмкина, район Котловка

► **Первый заместитель главы управы района Котловка по вопросам ЖКХ, благоустройства и строительства Максим Ульянов:**

– Специалистами ГБУ «Жилищник района Котловка» выполнены работы по установке антипарковочных столбиков на дворовой территории по адресу: Севастопольский просп., д. 14, корп. 2.

Ребятам и зверятам

В Котловке обновили несколько игровых площадок



Игровой куб у д. 7, корп. 4, на ул. Нагорной.

► **Комплексное благоустройство в рамках программы «Мой район» в этом году проводилось в кварталах 67–68 Котловки. Это нечётная сторона Нагорной улицы – от 6-го Загородного проезда до улицы Ремизова.**

Работы в этом микрорайоне начались ещё в прошлом году, сейчас же всё готово. Центральным элементом благоустройства стала пешеходная зона между д. 7, корп. 1, и д. 11 на улице Нагорной, ведущая к пойме реки Котловки (вдоль проектируемого проезда № 1778).



«На самой пешеходной зоне реконструирована дорожно-тропиночная сеть,

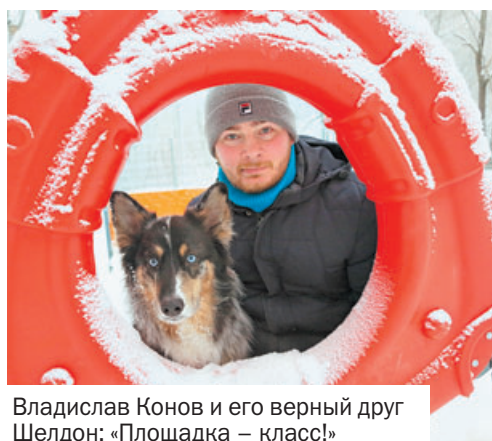
а в завершение полностью обновлена детская площадка между д. 7, корп. 2, и д. 9, корп. 1, на Нагорной улице. Она предназначена для прогулок малышей ясельного возраста. Новое игровое оборудование появилось и во дворе д. 7, корп. 2, на Нагорной

улице. Площадка уже понравилась дошкольникам», – рассказал заместитель директора по благоустройству и озеленению «Жилищника района Котловка» Иван Моисеев. Ещё две игровые зоны обновлены во дворе домов по ул. Нагорной – возле д. 7, корп. 4, д. 9, корп. 2, и д. 13А, корп. 4. Это целые детские городки с тренажёрами и горками. Особенно интересен цветной куб на Нагорной, д. 7, корп. 4: там любит резвиться детвора постарше.

«По просьбе жителей на всех площадках уложено современное покрытие из искусственной травы. Оно безопасно в зимний период и удобно в обслуживании», – добавил Иван Моисеев. Ещё один результат реализации программы «Мой район» сезона 2021 года – площадка для выгула и дрессировки

собак у д. 5, корп. 3, на улице Нагорной. По просьбе жителей она размещена в отдалении от домов, и лай четвероногих не будет доноситься до людей. На площадке есть всё необходимое для дрессуры: барьеры, «змейка», пластиковое кольцо. По периметру установлены опоры освещения, так что в тёмное время проблем с выгулом животных не возникнет. Есть и урна для сбора собачьих экскрементов.

ГЕННАДИЙ МИХЕЕВ



Владислав Конов и его верный друг Шелдон: «Площадка – класс!»

ФОТО ГЕННАДИЯ МИХЕЕВА

Своим мнением поделились местные жители.



Елена Малинина:

– Площадки регулярно очищают от снега, это очень важно, ведь одно дело – построить, а другое – следить за порядком, чтобы их можно было использовать круглогодично. Из новинок этого года моим детям больше всего понравился игровой куб.



Владислав Конов:

– Хорошая собачья площадка у д. 7, корп. 5, на Нагорной улице с востребованными снарядами. Она построена на месте бывшего пустыря. В нашем квартале раньше вообще «собачки» не было, приходилось далеко ходить, чтобы с домашним питомцем позаниматься.



Валентина Шевчик:

– В нашем дворе у д. 9, корп. 2, на Нагорной улице раньше была примитивная площадка с железными качелями и двумя лавочками. Теперь целый детский городок: есть прекрасные качели, карусели, батуты – для развития детишек это нужно.



Павел Козлов:

– Любим вечерами гулять по пешеходному маршруту, он неплохо организован. Всё продумано для тех, кто любит двигаться. Много пространства и для игр, и для занятий спортом. Я считаю, наш район Котловка с каждым годом становится всё более удобным для жизни.

ФАКТЫ

► **В Котловке введён в эксплуатацию офисный центр.** Он находится на Нагорной ул., влад. 20, корп. 7 (присвоенный адрес: ул. Академика Векшинского, д. 11). Прилегающая территория благоустроена и озеленена: установлены уличные урны, создана гостевая парковка.

► **В Ясеневе в 2022 году запланированы работы по восстановлению территории природно-исторического парка «Битцевский лес».** Проект поддержали 82% отдавших свои голоса жителей на платформе «Активный гражданин». Центральную часть сохраняют, а на периферии леса создадут экологическое кольцо рекреационных зон. Там обустроят инфраструктуру для отдыха.

► **В Обручевском районе отремонтируют одноэтажный паркинг.** Он расположен по адресу: ул. Новаторов, д. 10. Там приведут в порядок фасад и кровлю, заменят окна, входные двери и въездные наружные ворота. Обновят системы электро- и водоснабжения, водоотведения и отопления.

ЦИФРА

18

катков с искусственным льдом действуют в нашем округе в зимний сезон 2021–2022. Площадок с естественным льдом в ЮЗАО 140, но они будут заливаться по погодным условиям. Для любителей лыжных прогулок на территории округа будет организовано 15 лыжных трасс и маршрутов общей протяжённостью 48,7 км.

Два в одном

► **В следующем году в Южном Бутове завершат строительство центра социального обслуживания и отдела ЗАГС.**

Комплекс социального назначения появится по адресу: ул. Брусилова, д. 21, стр. 3,



на месте снесённого недостроенного объекта. Как сообщил **председатель Мосгосстройнад-**

зора Игорь Войстратенко, сейчас там уже идут фасадные и внутренние работы. «Трёх-, четырёхэтажное здание площадью 6,8 тыс. кв. м представляет собой два основных корпуса с общим главным входом. В центре соцобслуживания обустроят окна приёма посетителей, спортзалы, массажный кабинет, клубные помещения для детей и взрослых, комнату психологической разгрузки и другое. В отделе

ЗАГС разместятся помещения регистрации брака, банкетный зал, комната жениха и невесты, гримёрная, административные и служебные кабинеты, архив», – рассказал он. Для удобства малоомобильных посетителей в здании установят пандусы, тактильные и визуальные средства информации. Прилегающую территорию благоустроят и озеленят.

ГЕННАДИЙ МИХЕЕВ

РЕКЛАМА | Лицензия №77-01-002274 от 28.06.2007 г.
ООО «ДЕНТАЛ-ПРЕСТИЖ»
@dentalprestige.stom

Хотите иметь белоснежную улыбку? Идите к нам!
У НАС АКЦИИ!

Всего 7500 руб. – КОРОНКА МЕТАЛЛОКЕРАМИЧЕСКАЯ, Германия
16 000 руб. – ИМПЛАНТАЦИЯ, Германия
16 500 руб. – СОВРЕМЕННЫЙ, УДОБНЫЙ, СЪЕМНЫЙ ПРОТЕЗ, Германия

Пенсионерам скидка на лечение 21%.
Предъявите данный купон чтобы получить скидку!

М. АКАДЕМИЧЕСКАЯ, УЛ. НОВОЧЕРЁМУШКИНСКАЯ, ДОМ 18
(7 минут пешком от метро)
ТЕЛЕФОН ДЛЯ ЗАПИСИ: 8 (495) 201-37-27

Онлайн консультация с главным врачом по
8 (915) 138-01-87

Музей ВМФ в Ясенева преобразился

В школе № 1212 представили модели кораблей и вооружения, обмундирование и флаги

► Два просторных зала на втором этаже здания на Новоясеневском просп., д. 24, корп. 3, после ремонта вновь наполнились экспонатами музея Военно-морского флота России, среди которых немало реликвий.

Церемония открытия состоялась 9 декабря, в День Героев Отечества.

Воспитанники кадетских классов совместно с ветеранами-моряками возложили цветы к мемориальной доске памяти легендарного подводника, Героя Советского Союза Михаила Грешилова. Позже в помещении музея ново-бранцев принимали в дружную команду гардемарин. В школе действует военно-морской клуб «Гардемарины», который носит имя Грешилова.

УНИКАЛЬНЫЕ РЕЛИКВИИ

Михаил Васильевич Грешилов 25 лет назад стоял у истоков создания музея. В то время в Ясенева проживали около 500 бывших военных моряков (Грешилов тоже долгие годы жил в этом районе). Экспонаты – а их собрано уже более тысячи – приносили люди, чьи имена вписаны красными буквами в историю нашей страны.



«Это был первый музей Военно-морского флота в Москве. На протяжении четверти века он пополнялся экспонатами, которые наши товарищи привозили с Северного, Тихоокеанского, Черномор-

ского флотов. Мы благодарны школе за то, что уникальные реликвии бережно сохранены, и теперь они представлены в отремонтированном помещении», – отметил контр-адмирал Николай Глыб. Николай Владимирович подчёркнул, что в залах музея теперь можно изучать историю российского флота, и в этом школьникам будут помогать ветераны Клуба военных моряков района Ясенева.

ПРОЕКТ РАЗВИВАЕТСЯ



Руководитель музея, капитан 1-го ранга запаса Олег Миронов рассказал о новинках и наиболее ценных экспонатах. В частности, после ремонта появилась галерея всех главнокомандующих флотом. Там представлены навигационные приборы, элементы оснастки судов, модели кораблей и вооружения, флаги. В стендах есть подлинники военно-морской формы, в частности,

обмундирование главнокомандующего ВМФ Владимира Куроедова. Ещё один экспонат – глобус, который раньше находился в кабинете главнокомандующего российским флотом. «Музей будет

развиваться», – добавил Олег Миронов. – Мы вскоре приступим к созданию отдельной экспозиции, посвящённой Михаилу Грешилову. А ещё грядёт большая работа по оцифровке собранного материала». У школьного музея есть филиал под открытым небом, памятный знак «Защитникам морских рубежей Отечества» вблизи д. 29, корп. 2, на ул. Голубинской. Не-



Воспитанники кадетских классов школы № 1212 отдали честь ветеранам.

давно комплекс благоустроили по программе «Мой район». Отреставрировали торпеды, снаряды и морские мины, корабельные пушки, огнемёты и якоря. Знак является одним из святынь юго-запада, куда в День Победы ежегодно приходят жители Ясенева и гости округа, чтобы вспомнить о подвигах военных моряков.

ГЕННАДИЙ МИХЕЕВ



Макет ракетного подводного крейсера стратегического назначения пр. 667 «Б».

Храм в Северном Бутове восстанавливали местные жители

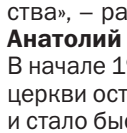
► Рядом с парком в пойме реки Битцы, на ул. Старокачаловской, расположен храм святой великомученицы Параскевы Пятницы. Здесь ежедневно совершаются богослужения, открыта воскресная школа, проходят евангельские чтения и лек-

ции об истории Церкви. Однако так было не всегда. В советские годы храм закрыли и использовали для хозяйственных нужд. Настоятелю протоиерею Анатолию Кожа с местными жителями в 1990-е годы пришлось проделать непростой

путь, отстраивая эту церковь.

Само место, на котором стоит храм, было освящено около 500 лет назад. Именно тогда здесь построили первую деревянную церковь во имя великомученицы Параскевы Пятницы. Храм был уничтожен в начале XVII века во время польско-литовского нашествия.

В 1694 году на этом месте возвели каменную церковь, которую обновили и значительно расширили спустя 200 лет. Советская эпоха печальным образом отразилась на судьбе почти всех московских храмов. В конце 1930-х годов церковь Параскевы Пятницы закрыли, а после войны здание начали использовать для хозяйственных нужд. «Здесь была фабрика по производству валенок и другие мелкие производ-

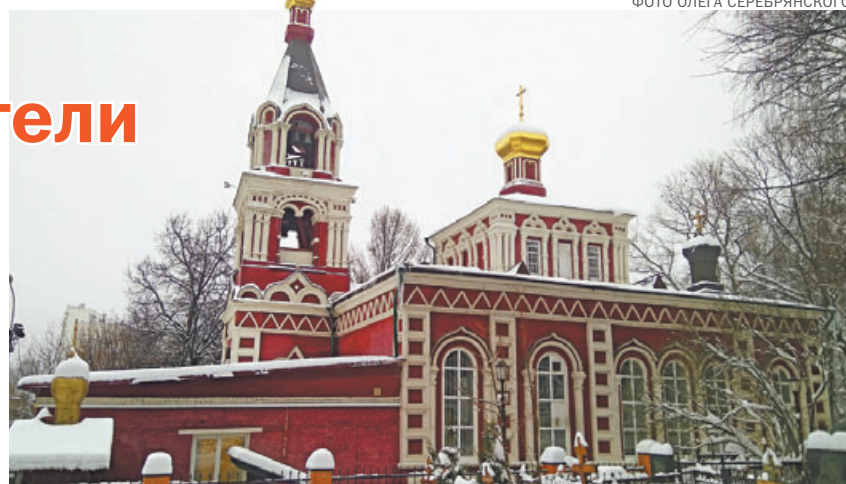


ства», – рассказал протоиерей Анатолий Кожа. В начале 1980-х годов здание церкви осталось бесхозным и стало быстро разрушаться. Тог-

да во время вспыхнувшего пожара полностью сгорела крыша. «В начале 1990-х в храме было всё разорено, – говорит священник. – По заключению БТИ, которое нам выдали, церковь считалась разрушенной на 80%. В здании был мусор, остатки труб и станков, которые приходилось вывозить на самосвалах». В первые годы настоятелю и общине приходилось непросто. В храме не было тепла, воды и света, но службы всё равно совершались. «Мы затащили целлофаном проёмы и начали богослужения, – вспоминает отец Анатолий. – Потом починили крышу, рамы, полы. Когда подключили электричество,

начали ставить в храме обогреватели. Местные жители приходили на службы, и каждый жертвовал то, что мог. Бабушки отдавали последнюю копеечку, мужчины помогали в строительных работах. Именно благодаря нашим прихожанам, их вере в Бога случилось чудо и церковь восстановили». Уже в 1998 году Святейший Патриарх Алексий II совершил великое освящение восстановленного храма. Сегодня жители Северного Бутова хорошо знают церковь Параскевы Пятницы. Сюда приходят, чтобы помолиться Богу, крестить детей и хотя бы ненадолго отдохнуть от городской суеты.

АЛЕКСАНДР АНДРУЩЕНКО



Церковь на Старокачаловской ул., д. 8, корп. 1, возвели на пожертвования прихожан и благотворителей.

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КАПИТАЛ
потребительский кооператив

www.invkap.ru

8 (495) 908-64-05

«Ул. 1905 года», 7 мин. пешком.
г. Москва, Студенческий пер., д. 3
Мы работаем с 9.00 до 18.00
сб-вс выходной.

ПРИНИМАЕМ СБЕРЕЖЕНИЯ

ВЫПЛАТЫ ЕЖЕМЕСЯЧНО **15% ГОДОВЫХ НА СРОК 6 МЕСЯЦЕВ**

ФИНАНСОВЫЕ РИСКИ **18% ГОДОВЫХ НА СРОК 1 ГОД**

ДО 5 МЛН. РУБЛЕЙ ЗАСТРАХОВАНЫ **20% ГОДОВЫХ НА СРОК 2 ГОДА**

от 15% до 20% годовых в рублях

Пенсионерам: выезд консультанта на дом, бесплатное такси.

Предложение действует только для членов Потребительского кооператива «Инвестиционный капитал». Вступительный взнос 100 руб. Принимаем Сбережения от 50 тыс. руб. до 5 млн. руб. со ставкой от 15% до 20% годовых. Сбережения (денежные средства) принимаются по договору займа. Страхование финансовых рисков осуществляет НКО ПОВС «СМАРТСТРАХ». Полную информацию можно получить по телефону. **ИНН 9703003636, ОГРН 11977466228309**

Реклама

Бабуся-ягуся и все-все-все

Жительница Тёплого Стана мастерит новогодние игрушки из ваты

► Необычное убранство для новогодней ёлки можно сделать своими руками. Мастерница Алеся Казакова, проживающая на ул. Академика Варги, рассказала, как сделать игрушки из ваты – актуальные в 20–50-х годах XX века, сейчас они снова очень модны.

В этом году наша ёлка упала, многие игрушки из стекла разбились, – рассказывает героиня. – Случайно увидела в этом году игрушки из ваты. До этого они мне

Две Бабуся-ягуси – на стуле и с пирогом из мухоморов, мальчик с паровозом и девочка Варя с эскимо.

ФОТО ИГОРЯ ХАРИТОНОВА

ФОТО ИГОРЯ ХАРИТОНОВА



Алеся признаётся, что получает огромное удовольствие и порцию вдохновения от создания ёлочных украшений.

Умелые ручки

Алеся, мама двоих детей, любит заниматься творчеством. Она рисует, лепит из глины и пластилина, шьёт. Недавно она увлеклась созданием ёлочных украшений из ваты. А поводом стал на первый взгляд неприятный случай. «Я очень люблю ёлочные игрушки и собираю их, каждый год стараюсь найти интересные и редкие. В прошлом

не попадались, и я, если честно, даже не интересовалась ими. Стоимость таких игрушек в разы выше, чем из стекла. Я подумала: если найти заготовку, то я и сама смогла бы сделать такое украшение».

Экологично и безопасно

Всё началось с изучения видео на просторах интернета, на которых мастера объясняли весь

процесс создания игрушек из ваты. Алеся в первый раз сделала сразу восемь игрушек. И – понеслось! Многие друзья и знакомые поддержали девушку в этом начинании, стали заказывать у неё новое убранство для своих ёлочек. Самой популярной

игрушкой оказалась, как это ни странно, Баба-яга. Эта сказочная героиня у Алеся получается особенно живой.

Мастерица напоминает, что игрушки из ваты – экологичный и безопасный вариант для тех, у кого есть маленькие дети. Если ваша ёлка упадёт, то никаких осколков не останется.

Сам процесс создания таких игрушек занимает несколько дней, так как всё должно хорошо просохнуть. Лучше делать по 3–4 штуки за один раз. Вначале надо сделать рисунок будущей игрушки, чтобы понять, какие детали необходимо изготовить. Алеся признаётся, что чаще всего она приступает к изготовлению игрушки без определённой идеи, и уже в процессе работы приходят вдохновение и образ игрушки. Затем создаётся каркас из проволоки, на него наматывается материал для получения нужной формы детали. Причём каждый слой промазывается клеем. Готовое изделие раскрашивается и покрывается лаком.

Юлия Вакуленко

Инструкция по изготовлению ватных кукол:

Делаем каркас

Если поделка имеет сложную конфигурацию, например мышка с длинным хвостом или кукла со сгибающимися руками и ногами, то лучше для её воплощения использовать проволоочный каркас. Он обеспечит подвижность и устойчивость фигурки. После создания его надо обмотать фольгой, придавая плавность линиям и сглаживая острые края.

Создаём объём

При необходимости, например для получения снеговика или совы, следует придать фигурке объём в нужных местах. Сначала листы бумаги тщательно комкуются в шары и обёртываются фольгой. Для выделения отдельных зон используются прочные нитки. Они при обматывании туловища в заданном месте образуют определённую форму. В последнюю очередь накладываем по спирали слой сухой ваты.

Промазываем клеем

Вата на фигурке закрепляется клеем. Для его приготовления понадобятся вода, крахмал картофельный

или кукурузный, клей ПВА столярный или канцелярский. Вылейте полстакана холодной воды в ковш, всыпьте туда столовую ложку крахмала. Нагрейте состав, постоянно помешивая, чтобы предотвратить образование комков. Как только консистенция клея стала начнёт меняться, снимите с огня. Дайте смеси остыть в течение 10–15 минут, влейте в неё две столовые ложки клея ПВА. Перемешайте. Пропитайте раствором изделие и дайте хорошо высохнуть.

Раскрашиваем

Чтобы сделать игрушечному человечку красивое лицо, его нужно раскрасить. В область глаз кладётся белая краска. Чёрным цветом при помощи тонкой кисточки выделяются брови и верхнее веко. Радужную оболочку лучше делать синей, а зрачки выделить коричневым, с небольшими светлыми точками сбоку. Губки окрашиваются розовым оттенком, а гладкий тон кожи подчёркивается бежевым. Можно добавить на щёки немного румян. Придать объём костюму легко при помощи неярких штрихов красного. Покройте фигурку акриловым лаком.



Самая популярная среди Алесяных игрушек – Баба-яга, она полюбили даже взрослым.

ФОТО ИГОРЯ ХАРИТОНОВА

РЕКЛАМА

КАКИМ ОБРАЗОМ МОЖНО ПРИЗНАТЬ ЧЕЛОВЕКА БАНКРОТОМ?

Могу ли я признать себя банкротом?
Сергей Прохоров
Ул. Гарибальди

Отвечают юристы Вектор Прайм:
Сегодня у многих людей имеются задолженности перед банками. За просрочки по кредиту банк начисляет пени, в результате задолженность увеличивается. Существует система рефинансирования задолженностей, гражданин может признать себя банкротом, вследствие чего появляется возможность «обнулить» свои долги при наличии определенных обстоятельств. Законом предусмотре

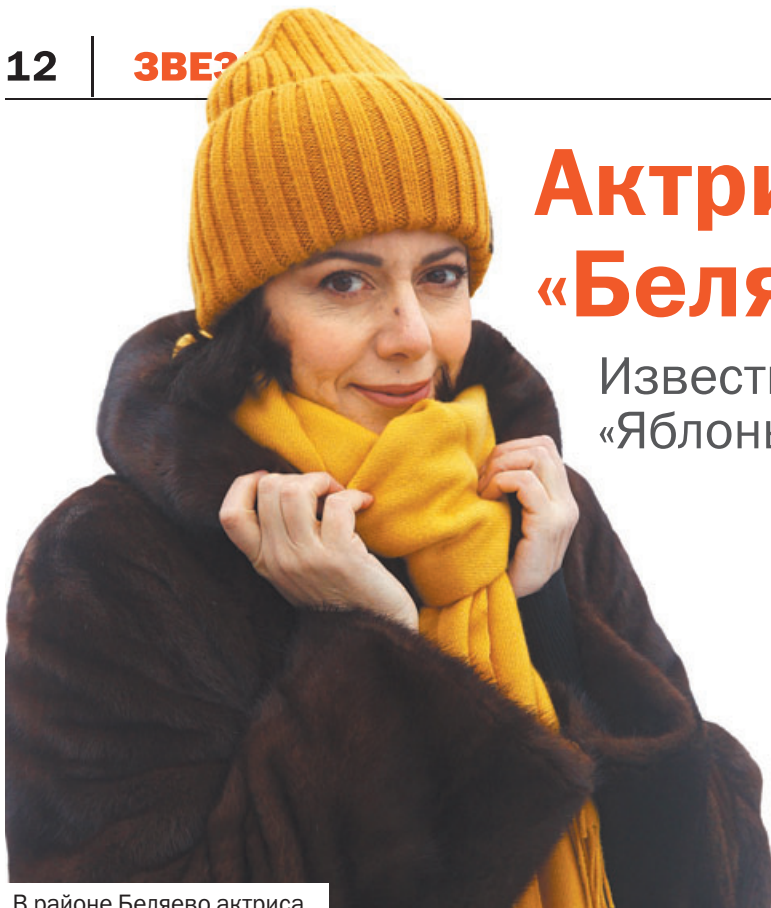
тено проведение процедуры банкротства граждан финансовым управляющим. Посредством банкротства, происходит полное списание долгов, включая прекращение всех кредитных договоров, судебных разбирательств и исполнительных производств.

БЕСПЛАТНЫЕ ЮРИДИЧЕСКИЕ КОНСУЛЬТАЦИИ
ЗАЩИТА В СУДЕ
ДОСУДЕБНОЕ УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ
СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛОК

ВЕКТОР ПРАЙМ +7 (495) 21 21 027 mpcvector.ru

ИНН 682714324629

- БЕЛЯЕВО, УЛ. ПРОФСОЮЗНАЯ, Д. 93А, 4 ЭТАЖ, ОФИС 425
- БИБИРЕВО, УЛ. ПЛЕЩЕЕВА, Д. 18, КОРП. 2, 1 ЭТ.
- АЛЕКСЕЕВСКАЯ, ПРОСПЕКТ МИРА, Д. 95, СТР. 1, 5 ЭТ., ОФ. 13
- СЕМЁНОВСКАЯ, УЛ. ЩЕРБАКОВСКАЯ, Д. 3, 3 ЭТ., ОФ. 311
- ОКТЯБРЬСКОЕ ПОЛЕ, УЛ. НАРОДНОГО ОПОЛЧЕНИЯ, Д. 43, КОРП. 2, 1 ЭТ., ОФ. 3
- КУЗЬМИНКИ, ВОЛГОГРАДСКИЙ ПРОСПЕКТ, Д. 139, 4 ПОДЪЕЗД, 2 ЭТ., ОФ. 1
- ВОДНЫЙ СТАДИОН, УЛ. АДМИРАЛА МАКАРОВА, Д. 8, СТР. 1, ПОДЪЕЗД 2



В районе Беляево актриса выросла и ходила в школу.

ФОТО ИГОРЯ ХАРИТОНОВА

ДОСЬЕ

► Жительница ул. Миклухо-Маклая Екатерина Пясецкая (Обрядчикова) – «голос» московского метро и Первого канала, кавалер ордена «Служение искусству» I степени. Она поделилась своими воспоминаниями, связанными с Юго-Западным округом.

Радости и горести

– Екатерина, что для вас значит Беляево?

– Где бы человек ни обитал, родительский дом один – там живут его самые тёплые воспоминания. Такой дом у меня в Беляеве. Там я выросла, там всё было впервые: и радости,

- Екатерина Евгеньевна Пясецкая с детства мечтала об актёрской карьере.
- В 13 лет выиграла конкурс и поступила в Школу юных дикторов Гостелерадио.
- В начале 1990-х стала финалисткой конкурса «Мисс Фото СССР».
- Вела программы «Утиная охота», «Спокойной ночи, малыши!», «Слово за слово», «Гараж» и др.
- Снималась в сериалах «Дьявольские куклы мадам Мэндилип», «Салон красоты», «Гадалка», «След» и др.

я веду в эту школу сына, а потом и дочь. В жизни всё быстро меняется, но любимая «Яблонька», к счастью, осталась и даже преобразилась. Теперь это чудесный парк с мощёными дорожками, детскими площадками и клумбами.

– Какие ещё места любите в округе?

– Тропарёво, где с мужем нравится гулять, да и наш двор:

здесь выросли дети – Серёжа и Настя. Знаете, соседи со временем становятся близкими людьми. Я это ощутила, когда начала работать на телевидении. В 21 год я прошла невероятный курс (1000 человек на место!) и стала телеведущей в прямом эфире на центральном канале. Вскоре меня стали

узнавать на улице, просить автограф. Но соседи не дали словить «звёздную болезнь» – для них я осталась «девчонкой с нашего двора». Они даже строгость проявили: где-то критиковали, за что я им благодарна. Возвращаясь в Беляево, я всегда чувствую себя той самой девчонкой.

Звёздный округ

– На юго-западе живёт много звёзд?

– Есть у меня замечательный сосед – актёр Вячеслав Гришечкин. О его актёрском таланте знают все, для меня он «раскрылся» у нас во дворе. У Вячеслава есть преданный пёс. Их любовь взаимна. Возвращается он уставший со съёмок – первым делом гулять с пёселем! Случайно узнала, что Вячеслав забрал его маленьким и беззащитным щенком из приюта. А на другой стороне ул. Миклухо-Маклая живёт Николай Дроздов.

– Вы сотрудничали с Дроздовым?

– Мы с ним лет 10 работали в благотворительных проектах и, конечно, подружился. Однажды под Новый год проводили концерт, а потом Николай Николаевич довёз нас с мамой до подъезда. Помню, как мы прощались. Я тогда за него волновалась, ведь Николаю Дроздову предстояло отправиться в Антарктиду. А он радовался, как ребёнок, и переживал, чтобы мы подарки в машине не забыли. Так старался вручить нам все пакеты, что по ошибке мы и его пакет прихватили с концертными туфлями! Только домой поднялись – на пороге Николай Николаевич: отдайте мои туфли!

Судьбоносные встречи

– Какие яркие воспоминания связаны с улицей Миклухо-Маклая?

– Был у меня друг – немецкий рок-певец Удо Линденберг. Приезжал он в Россию несколько раз. Представьте себе, вечером на всех каналах показывают его выступление

с Аллой Пугачёвой. А назавтра открываются двери лифта, и этот принц в окружении свиты (продюсер, переводчик, члены его команды) выходит на нашем этаже и движется к моей квартире! Соседка выносила мусор и от неожиданности чуть не выронила ведро. Мне было неловко приглашать такого гостя в нашу среднестатистическую квартиру, да и лифт, в котором мы поднимались, не отличался чистотой и приятным запахом. Но Удо

Есть у нас легенда: Паша говорит, что видел меня в юности на Ленинском просп., запомнил, но подойти не решился. Спустя годы наша встреча состоялась. Я благодарна судьбе: мой муж – лучший на свете.

– Расскажите про «Меридиан».

Культурный центр «Меридиан» – особая страница в жизни. Здесь я вела концерты с юности, а работать начала в 2012 году. Мне довелось возглавить Центр детского



ФОТО ИЗ ЛИЧНОГО АРХИВА

Екатерину с Николаем Дроздовым связывает многолетняя дружба.

отнёсся к этим нюансам с юмором. Ведь у него была цель – он сделал мне предложение руки и сердца!

– А вы?

– Тогда я была слишком молода и не готова к таким переменах в жизни. И, хотя наш союз не сложился, Удо с теплотой вспоминал о визите в Беляево в журнале «Билд дер фрау» и книге мемуаров. Я рада, что всё сложилось так. Предчувствовала, что встречу мужа Павла, даже во сне его видела.

и юношеского телевидения. Ребята снимались в «Ералаше» и даже в голливудском боевике с мировыми звёздами! За 9 лет из наших стен вышла тысяча подростков. Многие из них выбрали журналистику своей профессией. Сейчас я организую мероприятия, веду концерты в «Меридиане», участвую в съёмках, веду Московский молодёжный дискуссионный клуб, – жизнь и творчество продолжаются!

ОЛЬГА ШАБЛИНСКАЯ



В КЦ «Меридиан» Екатерина Пясецкая работает с 2012 года.

ФОТО ИГОРЯ ХАРИТОНОВА

и горести, и надежды. Там навсегда осталась мама – очень дорогой для меня человек (мать актрисы ушла из жизни из-за ковида в марте 2021 года. – Ред.). Вспоминаю, как мамочка провожает меня 1 сентября в школу в «Яблоньке» – так мы называли любимый яблоневый сад. А вот

Реклама 12+ Не лицензия ПО-77-01-013191 от 29.09.2016

ВЕРАСТОМ
СТОМАТОЛОГИЧЕСКАЯ
КЛИНИКА

Москва, ул. Островитянова д. 9
ст. м. «Коньково»
8(499)737-3077, 8(495)795-9323,
8(985)226-0015 | www.verastom.ru

НОВЫЕ ЗУБЫ без обточки за 10 дней

Многие пациенты боятся лечить зубы, а уж тем более их обтачивать. Но современные технологии позволяют не прибегать к обточке зубов. Что предлагают в «Верастоме»?

Отвечает главный врач клиники «Верастом», доктор стоматологии высшей категории, ортопед **Сергей Александрович БЕЛИКОВ**.

У нас в клинике предлагают восстановить утраченные зубы при помощи мягких протезов, не требующих обточки, всего за 10 дней. Также активно применяется немецкая технология вантового протезирования, биосовместимые коронки из циркония, а также пломбы будущего из сверхпрочной керамики. Это очень актуально для пациентов, страдающих пародонтитом.

А как можно помочь этим пациентам?

Пародонтальные карманы, которые мучают наших пациентов попаданием пищи и неприятным запахом, лечим итальянским лазером без боли в одно посещение и проводим процедуру плазмолифтинга для укрепления кости и десны.

Сейчас на эту процедуру идет акция: скидка 50%.

Подвижные зубы шинируем стекловолоконными нитями, что позволяет продлить жизнь даже безнадежным зубам. Так же делаем виниры которые не требуют обточки, закрывают все дефекты, в том числе оголение шейки и устраняют чувствительность зубов.

ОБЪЯВЛЕНИЯ

прием рекламы по телефону 8 (968) 532-21-17

РЕКЛАМА 12+

БЫТОВЫЕ УСЛУГИ

● **РЕМОНТ ХОЛОДИЛЬНИКОВ. НЕДОРОГО.**
ТЕЛ: 8 (495) 517-95-42,
8 (985) 987-05-99

● Ремонт техники: стиралки, холодильники и пр.
Тел: 8 (985) 636-91-89

● Ремонт стиральных машин и холодильников.
Тел: 8 (977) 000-68-92

**ГОРОДСКАЯ СЛУЖБА РЕМОНТА
СТИРАЛЬНЫХ МАШИН,
ХОЛОДИЛЬНИКОВ, Электроплит.**
Пенсионерам скидка до 50%.
Бесплатный ВЫЕЗД.
☎ 8-499-714-78-94

● Абсолютно всех, ремонт Холодильников, Стиральных, Швейных, Телевизоров, Антенн, Плит. Тел: 8 (495) 233-68-99.

● Ремонт швейных машин.
Тел: 8 (495) 142-20-58,
8 (925) 642-58-07

**РЕМОНТ ОТ 300 РУБ. СКИДКА 30%
СТИРАЛЬНЫХ МАШИН
ХОЛОДИЛЬНИКОВ**
МЫ ВАМ ПОМОЖЕМ! ВЫЕЗД БЕСПЛАТНО
ЗВОНИТЕ! 8-499-213-48-20

● Обивка, перетяжка мебели.
Ткани. Тел: 8 (495) 585-63-85

● Ремонт, обивка мягкой мебели на дому, большой выбор тканей. Тел: 8 (905) 542-77-93

● Ремонт стиральных машин недорого. Тел: 8 (903) 769-11-30

● Ремонт: Телевизоров! Плит! Швейных! Тел: 8 (499) 703-41-94

КУПЛЮ

● Фотоаппараты, объективы, бинокли, раритеты
Тел: 8 (915) 251-51-55

● Куплю автомобиль в любом состоянии.
Тел: 8 (915) 100-53-35

● **РАДИОДЕТАЛИ, ЛЮБЫЕ ИЗМЕРИТЕЛЬНЫЕ ПРИБОРЫ.**
ТЕЛ: 8 (903) 125-40-10

АНТИКВАРИАТ

● Автографы, книги, золото, коронки, серебро, медали, монеты, статуэтки куплю
Тел: 8 (916) 778-04-56.

● **БИБЛИОТЕКУ ДОМАШНЮЮ. СТАРЫЕ И СОВРЕМЕННЫЕ КНИГИ КУПЛЮ. ВЫЕЗД.**
ТЕЛ: 8 (495) 724-30-45

● Куплю ткани, платья СССР.
Тел: 8 (910) 416-28-40

● Куплю предметы старины, книги, открытки, игрушки, фарфор, периода СССР.
Тел: 8 (916) 671-25-83

● **КНИГИ, ЗНАЧКИ, СТАТУЭТКИ. ПОДСТАКАННИКИ. СЕРЕБРО, ИКОНЫ, ЯНТАРЬ. САМОВАРЫ КУПЛЮ.**
ТЕЛ: 8 (495) 643-72-12

● Купим книги, журналы, документы, плакаты, открытки, фотографии до 1940 года.
Тел: 8 (985) 275-43-33

● **КУПЛЮ: СЕРВИЗЫ, СТАТУЭТКИ, ФАРФОР, ХРУСТАЛЬ, ИКОНЫ, НАГРАДЫ, ЗНАЧКИ, ЯНТАРЬ.**
ТЕЛ: 8 (999) 333-33-72

8 (985) 769-74-09
БУДУ, ИКОНЫ, КАРТИНЫ, КОРОНКИ, МЕБЕЛЬ, АРХИВЫ, СЕРЕБРО, ФАРФОР, ПЛЕТЕНЬ, САМОВАР, ЧАСЫ, ЗНАЧКИ, И ДРУГОЙ АНТИКВАРИАТ. КУПИМ
8-495-769-74-09

● Покупаем антикварные предметы: открытки, фотографии, книги, мебель и др. Выезд. Тел: 8 (965) 434-04-05

● Аудиокассеты, японскую технику, пластинки.
Тел: 8 (916) 993-36-64

● Букинист купит книгу до 1927г. за 50 000р. Журналы, архивы, рукописи до 1945г.
Тел: 8 (925) 795-57-97

● Солдатики, значки, модели автомобилей, статуэтки, генеральские вещи, радиоаппаратуру, фотоаппараты
Тел: 8 (495) 508-53-59

ТРАНСПОРТНЫЕ УСЛУГИ

● Газель. Тел: 8 (925) 590-91-06

● Автоперевозки.
Тел: 8 (495) 589-00-78

● А/грузоперевозки. Дача. Утилизация. Недорого.
Тел: 8 (495) 728-69-81

● Автогрузоперевозки. Дачи. Утилизация. Недорого.
Тел: 8 (495) 744-78-52

● Автогрузоперевозки Квартирные переезды.
Тел: 8 (926) 979-99-15 Анатолий

РЕМОНТ

● Ремонт квартиры поэтапно. Абразивная циклевка и ремонт паркета. Укладка паркета, ламината. Помощь в выборе и доставке материалов. Натяжной потолок. Окна и остекление балконов. Тел: 8 (495) 978-03-44

● Мастер на час. Ремонт.
Тел: 8 (915) 471-17-42

● Ремонт квартир косметический и капитальный.
Тел: 8 (905) 725-40-30

● Замена замков. Ремонт дверей. Тел: 8 (926) 341-27-27

● Замки: замена, ремонт, вскрытие.
Тел: 8 (925) 505-32-12.

● Поклейка обоев, укладка плитки. Косметический ремонт. Недорого! Русские.
Тел: 8 (967) 555-80-49

НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ
любой сложности
Мы заморозили цены для Вас!
СКИДКА! Пенсионерам и новоселам
Тел: 8 (499) 390-00-17

ЗДОРОВЬЕ

СЛУХОВЫЕ АППАРАТЫ
Бесплатная диагностика слуха, подбор в день обращения.
Выезд на дом.
Скидки пенсионерам.
Адрес: Варшавское шоссе 39, эт. 3, каб. 302В.
Тел. 8-495-123-39-29
Vremiasluha.ru
НЕОБХОДИМА КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА.

НЕДВИЖИМОСТЬ

● АРЕНДУЮ квартиру, комнату.
Тел: 8 (495) 638-07-42

● Абсолютно быстро сдам/продам Тел: 8 (915) 459-69-50

● Снимем Квартиры, Комнаты-Гарантия.
Тел: 8 (495) 772-50-93

● Продается 1к. квартира Ул. Перекопская, д.22, к.1 О/Ж/К 32/18/6
Цена: 8,3 млн. руб.
Тел: 8 (965) 377-43-17 Василий

● Продается 3х к. квартира Ул. Судостроительная, д.49, к.3 О/Ж/К 57/41,8/6
Цена: 14 млн. руб.
Тел: 8 (965) 377-38-08 Светлана

● Продается 2х к. квартира Ул. Авиаконструктора Петлякова, д.11 О/Ж/К 50,8/30,3/9,8
Цена: 12,5 млн. руб.
Тел: 8 (965) 377-35-51 Екатерина

● Продается 1 к. квартира Ул. Нагорная, д.27, к.3 О/Ж/К 35/19/8
Цена: 10,95 млн. руб.
Тел: 8 (965) 377-35-36 Татьяна

● Продается 2х к. квартира Ул. Анны Ахматовой, д.12 О/Ж/К 62,6/32/11,7
Цена: 15,5 млн. руб.
Тел: 8 (966) 137-77-16 Ксения

● Продается 2х к. квартира Ул. Панфёрова, д.4 О/Ж/К 54,2/29/10
Цена: 21 млн. руб.
Тел: 8 (966) 137-76-22 Семен

● Продается 2х к. квартира Ул. Малыгина, д.18, к.1 О/Ж/К 52/31/8,4
Цена: 11,8 млн. руб.
Тел: 8 (966) 137-76-65 Татьяна

● Продается 2х к. квартира Ул. Гарибальди, д.6 О/Ж/К 58/31,8/10
Цена: 18,89 млн. руб.
Тел: 8 (965) 377-39-11 Артур

● Продается 4х к. квартира Ул. Дмитрия Ульянова, д.4, корп.2 О/Ж/К 158/120/10
Цена: 65 млн. руб.
Тел: 8 (965) 377-38-22 Надежда

● Продается 2х к. квартира Нахимовский пр-кт, д. 33/2 О/Ж/К 60,3/34,1/12
Цена: 20,5 млн. руб.
Тел: 8 (965) 377-40-39 Елизавета

ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ

Городской Центр ПРАВОВОЙ ЗАЩИТЫ
☑ помощь обманутым вкладчикам
☑ расторжение договора с юристами
☑ жилищные и наследственные споры
• улучшение жилищных условий
• расторжение договоров аренды
• помощь по списанию долгов
8 (499) 938-95-97
ООО «ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР ПРАВОВОЙ ЗАЩИТЫ»
ИНН 7701161801, ОГРН 1207700327847

● Московская социальная юридическая служба.
Тел: 8 (499) 408-21-03

ГОРОДСКОЙ МЕЖВЕДОМСТВЕННЫЙ ПРАВОВОЙ КОМИТЕТ
• улучшение жилищных условий
• помощь обманутым вкладчикам
• расторжение договора с юристами
• расторжение договоров аренды
• жилищные и наследственные споры
• помощь по списанию долгов
8 (499) 961-01-42
ИНН 7701161801, ОГРН 110776578980

РАБОТА

● Дарвиновскому музею требуются слесарь по вентиляции (работа 1/3) и теплотехник-сантехник (5/2).
Тел: 8 (916) 125-12-02

Предприятию на постоянную работу требуется ТРАКТОРИСТ
Место работы: Ленинский проспект, д. 42.
Гр. РФ. З/п от 50000р.
График 5/2, 4.30-13.30.
8-495-330-44-10, 8-495-334-92-57

ВЫСТАВКА

Не за горами Новый год и Рождество – время подарков! Из-за Уральских гор уже едут к москвичам легкие, красивые и самые теплые в мире оренбургские платки.

С 22 по 26 декабря в столице пройдет традиционная выставка-продажа «Платки и шали из Оренбурга».

За последнее две с лишним сотни лет процесс производства платков мало изменился. Его основа - пух коз, выращенных на Губерлинских горах Урала. Все вещи, которые вы можете увидеть на выставке-продаже, сделаны из натурального сырья вручную. Практически каждое изделие существует в одном экземпляре. Теплые и воздушные

платки для ежедневной носки, легкие и ажурные паутинки для торжественных случаев. А также кофточки, жилеты, пончо (включая новую коллекцию из ирландского кружева), перчатки,



Пуховое чудо

варежки. Эти изделия – прекрасный подарок мамам и бабушкам. Оренбургские платки из натурального козьего пуха изумительно теплые и обладают лечебными свойствами. При простуде и ревматических болях в спине и суставах они не только согреют, но и окажут «первую медицинскую помощь». Кажется, что в Москве найти настоящий оренбургский платок – не проблема. У каждой станции метро стоят торговцы с... подделками. Чтобы вас никто не обманул, обязательно протестируйте будущую покупку. Проведите по платку рукой. Он

должен быть мягким. Если под ладонью вы ощутили колющий материал, значит, в нем мало пуха и много шерсти. Оренбургский платок легкий как пушинка – разверните его на столе и попытайтесь приподнять за края, ухватив за ворсинки. Оренбургское «чудо» без труда оторвется от стола, тогда как подделка останется лежать на месте. Скоро новогодние и рождественские праздники. Что можно подарить человеку, у которого есть все? Как выбрать подарок, который отражает любовь и заботу? Пуховые изделия невесомы и олицетворяют то душевное тепло, ко-



торое вы хотите передать близкому человеку. Приходите с 22 по 26 декабря на выставку-продажу «Платки и шали из Оренбурга» и убедитесь, что лучшего подарка не сыскать!

Фая СЕРЕБРЯНАЯ

Выставка пройдет с 22 по 26 декабря

ТОЛЬКО 5 ВЫСТАВОЧНЫХ ДНЕЙ

Время работы с 9.00 до 22.00
Адрес: Ул. Профсоюзная д. 102 стр. 1 ТЦ «Ареал» (здание оранжевого цвета).

Станция метро «Беляево», последний вагон из центра, из стеклянных дверей налево.

ТЦ «Ареал» - центральный вход, 1-й этаж, направо до конца. Ориентиры - магазин «Sela», отдел «Кантата», у эскалатора.

Тел: 8 (905) 705-18-47

На вопросы наших читателей отвечает Регина Лазаревна Коган, руководитель офиса «Академическое» ИНКОМ-Недвижимость.



Регина Лазаревна, ИНКОМ-Недвижимость недавно отметила 30-летний юбилей. Для компании это более чем солидный срок, и я хочу поздравить Вас с этой датой!

Спасибо! Действительно, в сентябре нашей компании исполнилось 30 лет. Это свидетельствует о том, что она, с одной стороны, имеет солидный опыт, а с другой – все лучшее еще впереди. А самое главное, ИНКОМ-Недвижимость всегда соответствует требованиям, предъявляемым жизнью, какими сложными они бы ни оказались. И мы всегда готовы прийти на помощь всем, кому нужно решить квартирный вопрос.

О состоянии рынка недвижимости чего только не говорят. По мнению одних аналитиков, он стабилен. Другие высказывают соображения о грядущем росте цен. Разнятся и рекомендации потенциальным участникам операций с жильем: от немедленных действий до ожидания лучших времен. Очень интересна ваша точка зрения как специалиста, знающего ситуацию изнутри.

Если быть точными, то рост цен на вторичное жилье в

столице начался в 2020-м, после окончания периода самоизоляции, когда активность покупателей резко увеличилась. С тех пор средняя стоимость предложения увеличилась не менее чем на 20%. Нынешнее лето было спокойным, но с наступлением осени традиционно начинается период деловой активности. Мы не ожидаем оживления резкого роста цен, но мы уверены в оживлении рынка недвижимости.

Как вы считаете, имеет ли смысл тем, кто собирается продавать недвижимость, «придержать» ее до лучших времен? Или нет смысла ждать?

Я полагаю, что совершать операции с недвижимостью нужно, когда в этом есть необходимость. И жизнь только подтверждает правильность этого тезиса. Ведь люди вступают в брак и разводятся, рождаются и вырастают дети, меняется работа и другие жизненные обстоятельства – и все это никак не зависит от цен на нефть, результатов выборов и прочих факторов. Нет никакого смысла откладывать жизнь «на завтра», если ее можно изменить к лучшему уже сегодня.

Что можно посоветовать планирующим приобретение квартиры?

Мой совет однозначен, если вы хотите купить квартиру, ее нужно покупать здесь и сейчас. Потому что, покупка квартиры, это процесс. Не все квартиры, которые нравятся покупателям, их нужно проверять, проверять юридическую чистоту, документы. Рассчитывать на то, что цены подешевеют не надо, надо решать жилищный вопрос, когда есть финансовая возможность, желание и необходимость.

Какие квартиры пользуются наибольшим спросом у покупателей?

Это вопрос несколько риторический. Пользуются спросом те квартиры, которые люди хотят купить для себя. Если говорить об инвестиционной стороне, то это квартиры, которые стоят ниже рынка. Но таких квартир очень мало. Пользуются популярностью сейчас квартиры с ремонтом, из категории «Заезжай и живи». Покупатели понимают, что сделать ремонт, это достаточно долгосрочный процесс. Поэтому квартиры с отделкой быстрее уходят с рынка при прочих равных условиях. Если говорить про простоту покупки



квартиры, в юридическом отношении, то это юридически и физически свободные квартиры, то есть те квартиры, в которых никто не зарегистрирован.

Востребованы различные категории жилья. Причем покупатели проявляют интерес как к столичной недвижимости, так и к расположенной в пригороде. Поэтому хочу посоветовать всем читателям, планирующим приобретение недвижимости, не ждать, пока ее стоимость упадет. Вероятность этого крайне мала. Постарайтесь не упустить шанс приобрести жилье. А мы с удовольствием в этом поможем. Готовы предложить клиентам ипотечные кредиты от банков-партнеров нашей компании, предоставляемые на особых условиях. Таким образом, можно осуществить мечту о собственной квартире, причем сделать это выгодно и уже сегодня.

Офис «Академическое» ИНКОМ-Недвижимость.

Услуги: покупка, обмен, продажа квартир.

Телефон: 8 (495) 363-08-82

Адрес: м. Новые Черемушки, ул. Гарибальди, д. 24, корп. 2

Ежедневно с 9:00 до 21:00

Дорогие читатели! Наша страничка поможет отвлечь детей от гаджетов. А чтобы было интереснее, решайте головоломки вместе с ребятами! И обязательно расскажите нам, понравились ли ребусы вашим детям и что ещё вы хотели бы увидеть на этой странице.

Наши контакты: uzao_readers@aif.ru,
8 (495) 646-57-57

Создайте себе новогоднее настроение. Дорисуйте и раскрасьте ёлочные игрушки.

Прокатитесь вместе с мальчиком по лабиринту горок. Сможете ли вы доехать до подарков?

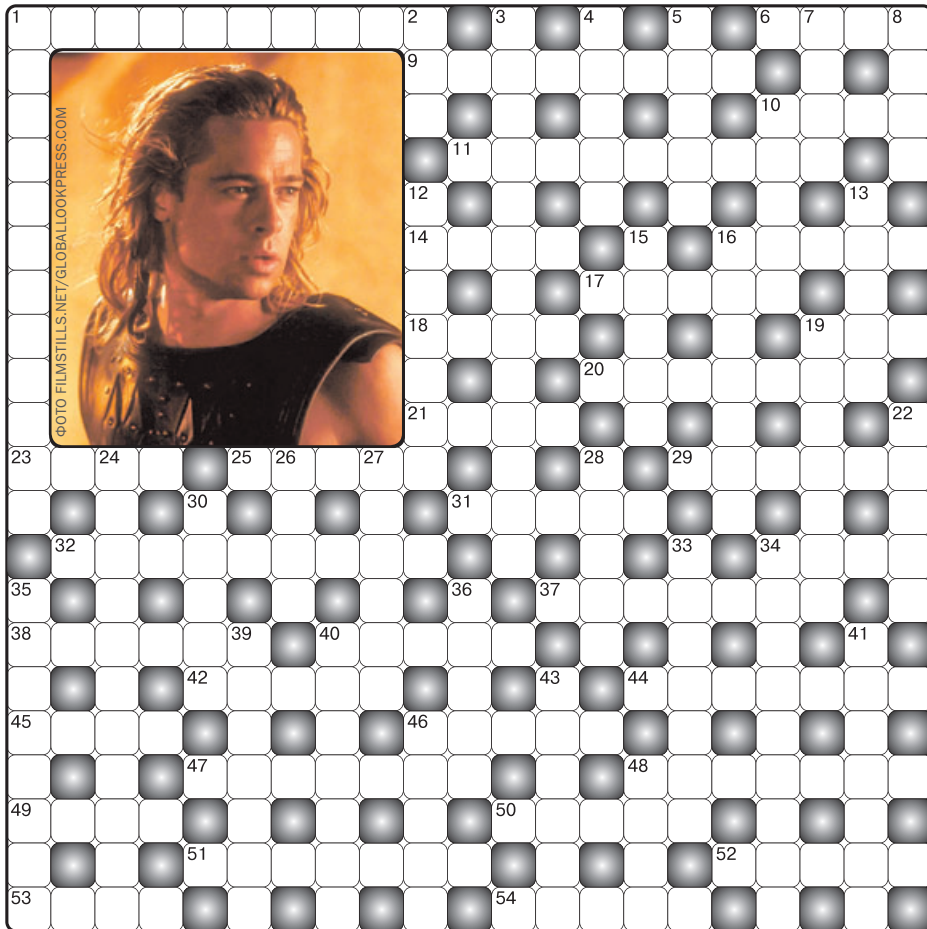


АКВАР
ТОНН
ПОСТ

НАШИ НОВОГОДНИЕ РЕБУСЫ РАЗГАДАТЬ НЕТРУДНО, НО ЗАТО ОНИ ПОМОГУТ ОКУНУТЬСЯ В АТМОСФЕРУ ПРАЗДНИКА.

МЕТ
ДЯТ

КИС
ЩАВ



СУДОКУ

Заполните пустые клетки цифрами от 1 до 9 так, чтобы в любой строке по горизонтали и по вертикали и в каждом из девяти блоков, отделённых жирными линиями, не было двух одинаковых цифр. Желаем удачи!

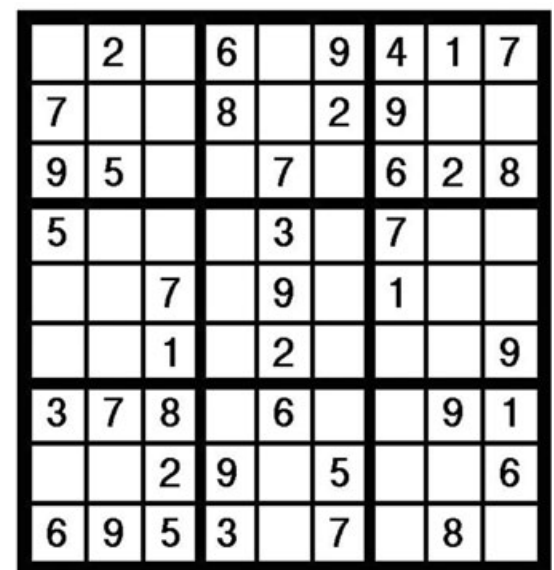
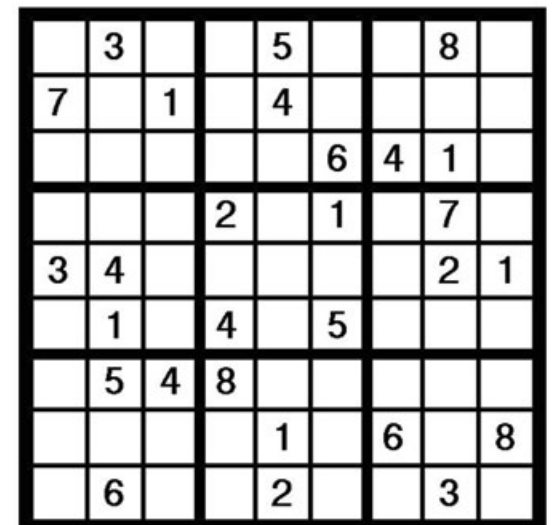
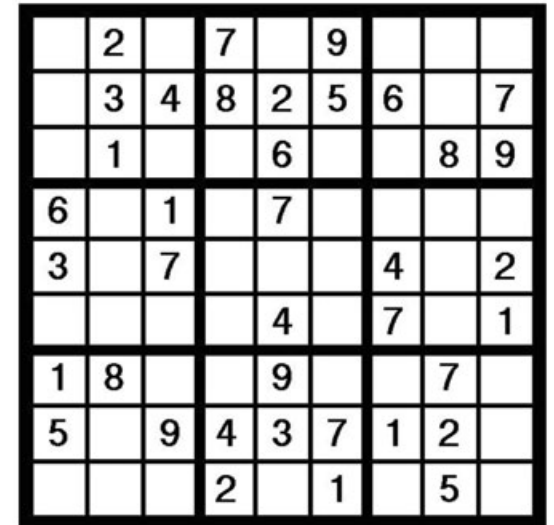
Поспорила с мужем на золотую цепочку, что за месяц похудею на 5 кг... Неделю на диете... Сегодня подошла к зеркалу, посмотрела на себя... Ну не идёт мне золото!

◆◆◆
– Девушка, хотите пойти со мной в музей?

– Вы что, слово «ресторан» не выговариваете?

◆◆◆
– Как же хорошо стало, настроение поднялось и дышится легче!
– Влюбилась?
– Зарплату получила...

◆◆◆
У меня нет ни Твиттера, ни Инстаграма. Я просто прогуливаюсь по улице и говорю незнакомым людям, что я ем и пью, как у меня дела дома и на работе. Уже три подписчика: врач и двое полицейских.

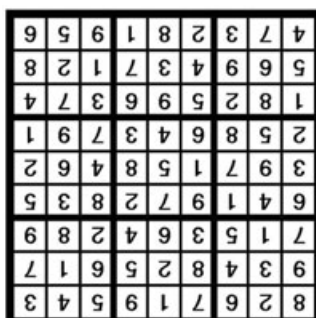
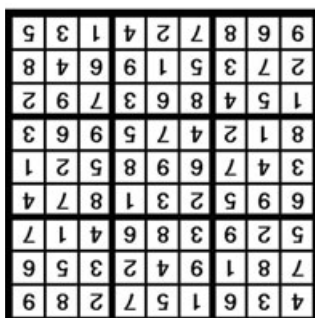
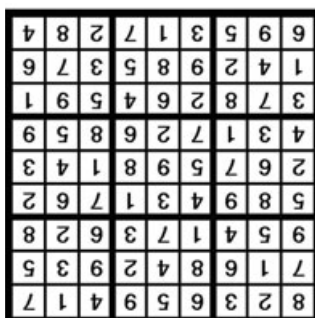


ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 1. «Идейный противник» кариеса. 6. «Привлекают мужчин и отпугивают комаров». 9. «Лучше умереть стоя, чем жить на коленях» (пламенная Долорес). 10. Хрустальное украшение стола. 11. Олимпийская игра. 14. Вечеринка в гавайском стиле. 16. Кто в 1995 году доказал теорему Ферма, что до него не могли сделать в течение 350 лет? 17. Кого сыграл Брэд Питт в фильме «Троя»? 18. Внебрачный сын Пабло Пикассо. 19. Чёртово отродье. 20. Спасательная ... на пляже. 21. «Пляшет перед взором буйственная ...». 23. Табу политического звучания. 25. Любимая римская кофейня для Николая Гоголя. 29. «Лицо» на форумах. 31. Созвучие стиха. 32. Море из фильма «Игла». 34. Гаражный ... 37. Цветок дружбы и уважения. 38. Французский классик, чьи интеллектуальные беседы вдохновляли Андрея Кончаловского. 40. «А мы пойдём на ...!» 42. Банная одежда. 44. Излишняя ноша. 45. «Доллар Старого Света». 46. Ма-

дам Грицацуева. 47. Кто из булгаковских героев утверждает, что «Достоевский бессмертен!»? 48. Финн с именным химическим элементом. 49. Что цинику абсолютно чуждо? 50. «Талмуд» географа. 51. Где располагался сад с картин Клода Моне? 52. Штучный экземпляр капусты. 53. Какой экзотический фрукт действует на кошек сильнее, чем валерьянка? 54. Минувшие времена.

ПО ВЕРТИКАЛИ: 1. Кража церковного имущества. 2. Музейный работник. 3. Рядом с какими островами растут все пятнадцать видов бурых водорослей из Красной книги? 4. Комедия наизнанку. 5. Бывшая первая леди Франции, которой злые языки в своё время приписали роман с Дональдом Трампом. 7. «Отец богов» у древних греков. 8. Кто на Горбунке сидел верхом? 10. Что сделало знаменитой на весь мир нашу Анну Нетребко? 12. Кто в фильме «Новый Человек-паук. Высокое напряжение» оставил весь Нью-

Йорк без света? 13. «... славы» в Голливуде с отпечатками рук знаменитостей. 15. Тургеневское хобби. 16. Какая великая балерина стала музой для Сергея Эйзенштейна? 19. Какой спорт в нашей стране до 1957 года называли «гонки военных патрулей»? 22. «Критика религии». 24. Какого композитора упрекали в плагиате после выхода сериала «Семнадцать мгновений весны»? 26. Игра с опасностью. 27. Какой игрой наслаждался воскресными вечерами отец Агаты Кристи? 28. Яичный опус. 30. Кому намаз посвящён? 33. Где в 1901 году отбывал ссылку Максим Горький? 34. Книгоман. 35. Где баксы за рубли продают? 36. Кто из патриархов советского кино взял себе псевдоним по совету драматурга Алексея Арбузова? 39. «Забота о деле». 40. Покупка из питомника. 41. «Объясняет... папуасу про мороз». 43. Календарь с угодниками. 46. «Столетняя ...» длилась 116 лет. 48. «Солнечный нимб».



41. Эскимос. 43. Святыня. 46. Война. 48. Тало. 35. Обменник. 36. Герб. 39. Радение. 40. Сажени. 28. Омлет. 30. Аллах. 33. Арамакс. 34. Библиофил. 22. Ересть. 24. Таривердиев. 26. Риск. 27. Крокет. 12. Электро. 13. Аллея. 15. Охота. 16. Уланова. 19. Би-госские. 4. Драма. 5. Брэнди. 7. Ура. 8. Иван. 10. Бокал. 3. Гала-пан. 2. Тит. 3. Гала-пан. 52. Вилли. 53. Киви. 54. Бывое. 48. Гадюшник. 49. Нави. 50. Атлас. 51. Живер. 42. Халат. 44. Балласт. 45. Евро. 46. Бюва. 47. Бе-сое. 34. Бокс. 37. Георгий. 38. Бовуар. 40. Север. 23. Вето. 25. Аватар. 31. Рифид. 32. Араб. 21. Ахилл. 18. Клод. 19. Бес. 20. Станция. 21. Ручь. дур. 10. Ваза. 11. Бадминтон. 14. Луай. 16. Уайиз. 9. Ибар-по. 11. Ибарпо.

ЕСТЬ ВОПРОСЫ, ЖАЛОБЫ
И ПРЕДЛОЖЕНИЯ?

Пишите: uzao_readers@aif.ru
Звоните: +7 (495) 646-57-57

**ЗА КАЛУЖСКОЙ
ЗАСТАВОЙ** №49 (427)

Газета Юго-Западного
административного
округа Москвы

Главный редактор Д. А. Буравчикова
Учредитель: Префектура ЮЗАО г. Москвы
Издатель: АО «Аргументы и факты»

Генеральный директор
АО «Аргументы и факты» Р. Ю. НОВИКОВ
Главный редактор «АиФ» И. А. ЧЕРНЯК

Газета зарегистрирована в Управлении
Федеральной службы по надзору за соблю-
дением законодательства в сфере массовых
коммуникаций и охраны культурного
наследия по ЦФО. Свидетельство № А-0996
от 10 января 1997 года.

Адрес редакции и издателя:
101000, г. Москва, ул. Мясницкая, д. 42
Телефон +7 (495) 646-57-57
E-mail: uzao_readers@aif.ru

Распространяется бесплатно
на территории ЮЗАО г. Москвы

Дата подписания номера: 17.12.2021
Время подписания в печать:
по графику – 19.00, фактическое – 19.00

Отпечатано:
ООО «Типография «КомПресс-Москва»
141407, г. Химки, Нагорное ш., д. 2,
корп. 9, пом. А

Заказ № 4004

Тираж 509 250 экз.

По вопросам доставки звоните
по тел. +7 (495) 646-57-57
E-mail: uzao_readers@aif.ru

По вопросам размещения рекламы
обращайтесь в ООО «Русалка-медиа»:
+7 (495) 933-35-72, +7 (916) 668-14-20

12+